

改善办学条件-基础设施改造-附属用房修缮改造工程（监理）

招标公告

中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司受北京农业职业学院的委托，对“改善办学条件-基础设施改造-附属用房修缮改造工程（监理）”（招标编号：ZTXY-2017-F31556）采用国内公开招标方式进行采购，欢迎合格的供应商参加投标。

1. 采购人名称：北京农业职业学院；

采购人地址：北京市房山区长阳镇稻田南里5号；

采购人联系电话：许老师 80358899-711

2. 采购代理机构全称：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司；

采购代理机构地址：北京市朝阳区南磨房路37号华腾北塘商务大厦1107室。

采购代理机构联系方式：张女士 010-51908195

3. 采购用途：学校使用需要。

4. 项目情况及采购内容：

财政批复项目编号：XM-0000157102170718027

财政批复项目名称：改善办学条件-基础设施改造-附属用房修缮改造工程

财政批复总金额：1385852元

监理费预算金额：42282.84元

采购内容：改善办学条件-基础设施改造-附属用房修缮改造工程施工图纸及招标文件所示的全部内容监理工作（详见招标文件及施工图纸）

5. 合格投标供应商的资格条件：

（1）在中华人民共和国境内注册，能够独立承担民事责任，有服务和供应能力的本国供应商；

（2）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的所有条件；

（3）在法律上和财务上独立、合法运作并独立于采购人和采购代理机构之外；

（4）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本项目的投标活动；

（5）供应商的信用记录符合财库[2016]125号文规定；

（6）供应商必须向招标代理机构购买招标文件并登记备案，未向招标代理机构购买招标文件并登记备案的潜在供应商均无资格参加本次投标；

（7）供应商须具备房屋建筑监理乙级（含）以上资质，拟派项目总监须具有房屋建筑工程专业注册证书以及企业的总监任命书。

6. 购买招标文件时需携带以下资料

（1）有效的法人或者其他组织的营业执照等证明文件（复印件加盖供应商公章）；

（2）法定代表人授权书加盖供应商公章；

（3）被授权人身份证原件及复印件加盖供应商公章；

（4）社会保障资金缴纳记录（证明材料可以是缴费的银行单据、公司所在社保机构开具的证明等，复印件并加盖本单位公章，自行编写无效，且限开标前3个月内任一个月有效）；

(5) 依法缴纳税收的证明材料（供应商须提供开标前 3 个月内任一月份依法缴纳税收的记录复印件加盖公章，自行编写无效）；

(6) 供应商的财务状况报告：会计师事务所出具的 2016 年度财务审计报告（复印件加盖公章）或银行出具的资信证明（三个月内有效，如有“复印、涂改无效”等字样复印件无效）（原件及复印件加盖公章）；在投标年度新成立的公司可以提供验资报告（复印件加盖公章）；

(7) 供应商具备房屋建筑监理乙级（含）以上资质的证明材料及拟派项目总监具有房屋建筑工程专业注册证书证明材料（复印件加盖公章）；

(8) 供应商须提供本单位近 3 年（投标报名截止时间前 3 年至报名截止时间止）“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）已公布的信用记录查询结果截图（复印件加盖公章）

(9) 开户许可证复印件加盖公章。

7. 招标文件发售时间：2017 年 7 月 28 日起 2017 年 8 月 4 日止（节假日休息），每天 09:00-11:30，13:30-16:00（北京时间）。

8. 招标文件发售地点：北京市朝阳区南磨房路 37 号华腾北塘商务大厦 1105 室。

9. 招标文件售价：每套人民币 500 元，如需电子版表格（不含技术部分），需要另加 50 元人民币，招标文件及电子版售后不退，只接受现场报名。

10. 投标时间：2017 年 8 月 18 日 13:30-14:00（北京时间），逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

11. 投标截止时间、开标时间：2017 年 8 月 18 日 14:00 整（北京时间）。逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

12. 投标、开标地点：北京市朝阳区南磨房路 37 号华腾北塘商务大厦 1113 室。

13. 评标方法：综合评分法。

14. 评标标准：综合评分法，100 分=监理大纲（50 分）+现场监理机构人力资源（30 分）+检测设备（10 分）+监理业绩（10 分）。

15. 采购项目需要落实的政府采购政策：政府采购促进中小企业发展，政府采购支持监狱企业发展，政府采购信用担保等。

16. 供应商须对项目全部内容进行投标，不得拆开投标。

17. 本项目在以下媒体发布招标公告：

《中国政府采购网》（<http://www.ccgp.gov.cn/>）

《北京市政府采购网》（<http://www.bjcz.gov.cn/zfcg/index.htm>）

18. 本招标公告期限为 5 个工作日。

中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

2017 年 7 月 28 日

