

# 元航天汇智造谷 1#、2#楼室内装修项目公开招标公告

(招标编号: ZTXY-2020-G61456)

项目所在地区: 北京市, 市辖区, 顺义区

## 一、招标条件

本元航天汇智造谷 1#、2#楼室内装修项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 2435.9 万元, 招标人为北京元航天汇智造谷科技产业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 本工程的建设地点为北京顺义区高丽营镇金马工业区; 本工程的建筑面积 28965.34 平方米; 本工程的计划工期 102 日历天; 招标范围包括建筑装饰装修、建筑给排水及采暖、通风空调、建筑电气、智能建筑等工程量清单及设计图纸显示的全部内容。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)元航天汇智造谷 1#、2#楼室内装修项目;

## 三、投标人资格要求

(001 元航天汇智造谷 1#、2#楼室内装修项目)的投标人资格能力要求: 本工程招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包二级(含)以上资质及有效安全生产许可证, 申请人如为外阜单位须具备有效进京备案许可资质, / (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书(B 本), 且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理; 外地来京建筑企业在办理进京备案时, 应当一并办理注册建造师备案手续, 已办理备案的外地来京建筑企业注册建造师方可在本市行政区域内开展执业活动。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2020 年 09 月 07 日 08 时 30 分到 2020 年 09 月 11 日 16 时 30 分

获取方式: (1) 获取方式: 现场获取 (不支持微信、支付宝及银行卡刷卡支付)。(2)

获取地点: 北京市朝阳区南磨房路 37 号华腾北塘商务大厦 11 层 1112 室。(3) 招标文件每套售价: 人民币 500 元 (含电子版图纸), 如需招标文件电子版, 需要另加 50 元人民币;

招标文件、及电子版售后不退。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2020年09月27日09时00分

递交方式：北京市朝阳区南磨房路37号华腾北塘商务大厦11层1115室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2020年09月27日09时00分

开标地点：北京市朝阳区南磨房路37号华腾北塘商务大厦11层1115室

## 七、其他

1. 递交投标文件时间：2020年9月27日08:30 - 09:00（北京时间），逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。

2. 评分方法：综合评估法。

3. 本工程招标采用失信被执行人否决性惩戒方式。

4. 本项目招标控制价：24198384.99元

5. 本公告期限为五个工作日。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招标人：北京元航天汇智造谷科技产业有限公司

地址：北京市顺义区高丽营镇金马工业区8号

联系人：王民

电话：010-82001541

电子邮件：/

招标代理机构：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

地址：北京市朝阳区南磨房路37号华腾北塘商务大厦11层1112室

联系人：张静、聂振影、王平、鲁女士

电话：010-53779915

电子邮件：ztxyzjb@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）