

# 北京中医药大学学生公寓楼及公共浴室洗浴系统 BOT 模式改造项目 遴选公告

中天信远国际招标投标咨询（北京）有限公司受北京中医药大学的委托，对“北京中医药大学学生公寓楼及公共浴室洗浴系统 BOT 模式改造项目”，项目编号：ZTXY-2020-F26333 进行遴选采购，欢迎具有相应能力的供应商前来报名

一、采购人名称：北京中医药大学

采购人地址：北京市朝阳区北三环东路 11 号

采购人联系方式：胡老师 010-64286545

二、采购代理机构全称：中天信远国际招标投标咨询（北京）有限公司

三、采购代理机构地址及联系方式：

地址：北京市朝阳区南磨房路 37 号华腾北塘商务大厦 1103 室

联系电话：13501143902，010-51909075

传真：010-51909075

项目联系人：李响、王师安

四、采购服务的名称及数量：

（一）遴选范围：学生公寓楼及公共浴室洗浴系统 BOT 模式改造（服务期：12 年），具体要求详见遴选文件《第四章》。

主要服务名称	服务期（年）
学生公寓楼及公共浴室洗浴系统 BOT 模式改造	12

（二）预算金额（最高限价）：学生洗浴浴资最高限价：0.055 元/升。

五、简要技术要求：详见遴选文件。

六、供应商资格条件：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的所有条件；
2. 在法律上和财务上独立、合法运作并独立于采购人和采购代理机构之外的申请人；
3. 近三年未被“信用中国”网站及“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的申请人（有上述处罚记录但处罚期已届满的，视为无记录）；
4. 不同潜在申请人的法人、单位负责人不是同一人，也不存在直接控股、管理关系的；
5. 申请人必须向采购代理机构购买遴选文件，未经向采购代理机构购买遴选文件的潜

在申请人均无资格参加本次遴选；

6. 本项目不接受联合体参加；

7. 法律、行政法规规定的其他条件。

七、获取遴选文件时间：2020年7月6日起至2020年7月13日上午8:30~下午16:30（北京时间），法定节假日除外。

八、获取遴选文件的方式：

（1）获取方式：邮件（潜在申请人可从“中国政府采购网”搜索本项目遴选公告，下载电子版报名登记表，报名期限截止时间前，将报名表、支付标书款凭证的**扫描件**发至邮箱**635176398@qq.com**，逾期恕不接受）。

（2）标书款支付方式：潜在申请人对公账户支付至：

开户名（全称）：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

开户银行：中国银行北京劲松东口支行

账号：346756034237

**以实际到账为准，逾期恕不接受。**

（3）在收到标书款1个工作日内，我公司将以下资料以邮件形式发给已报名的申请人。

①遴选文件

②申请人承诺书

③开标人员信息登记表

**注：1. 遴选当日，每家申请人只能派一名授权代表佩戴口罩参加遴选活动。**

**2. 申请人承诺书及开标人员信息登记表，遴选当日与响应文件一并提交。**

九、遴选文件售价：人民币500元；如需遴选文件附件格式部分（不含技术参数）电子版，每份50元。遴选文件及电子版售后不退。

十、递交响应文件时间及开启时间：

递交响应文件时间：2020年7月20日下午13:30—14:00（北京时间）

响应文件开启及遴选时间：2020年7月20日下午14:00（北京时间）

十一、递交响应文件地点：北京市朝阳区南磨房路37号华腾北塘商务大厦11层1113室。

十二、评审方法和标准：综合评分法。

申请报价（20分）、服务实施方案（43分）、现场演示（12分）、综合商务（7分）、相关业绩（16分）、申请文件（2分）。

十三、本项目需要落实的政府采购政策：

节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小企业发展、支持监

狱、戒毒企业发展、促进残疾人就业、优先采购贫困地区农副产品等政府采购政策。

十四、本项目公告期限为 5 个工作日。

中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

2020 年 7 月 6 日