
机房预知性维护平台建设项目

招 标 文 件

(招标编号：ZTXY-2019-H42626)

采 购 人：北京交通运输职业学院

采购代理机构：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

二〇一九年七月

目 录

第一章	投 标 邀 请	2
第二章	投标人须知	6
第三章	投标人须知资料表.....	25
第四章	合同主要条款	31
第五章	投标文件格式	53
第六章	采购需求	94
第七章	评标标准	113

第一章 投标邀请

中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司受北京交通运输职业学院委托，对“机房预知性维护平台建设项目”所需的下述全部货物和相关服务进行国内公开招标。欢迎合格的供应商前来投标。

一、招标编号：ZTXY-2019-H42626

二、需求一览表及采购需求：

（一）需求一览表：

主要设备名称	数量	预算金额（万元）	是否接受进口
机房预知性维护平台建设项目	1项	91.86	否

（二）采购需求：针对北京交通运输职业学院提出的对大兴校区、海淀校区、通州校区、沙子口校区、劲松校区的机房环境监测需求，包括温湿度，区域漏水，机房配电，门禁视频，空调监控，以及大兴校区对各校区机房集中监控，实现各个校区的联动……具体要求详见招标文件《第六章》。

三、招标文件售价：每套人民币 500 元；如需招标文件附件格式电子版，每份50元。只接受现场报名，招标文件及电子版光盘售后不退。

四、购买招标文件时间和地点：

（一）时间：2019年08月01日起至2019年08月08日止(节假日休息)，每天8:30-16:30(北京时间)。

（二）地点：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司华腾北塘商务大厦11层1112室。

五、投标时间：2019年08月23日上午08:30-09:00（北京时间），逾期送达或不符合规定的投标文件恕不接受。

六、投标截止时间、开标时间：2019年08月23日上午09:00（北京时间）。

七、投标、开标地点：北京市朝阳区南磨房路37号华腾北塘商务大厦1113室。

八、本项目需要落实的政府采购政策：节能产品强制采购、节能产品、环境标志产品优先采购、政府采购促进中小企业发展、政府采购支持监狱企业发展、政府采购信用担保、进口产

品管理、促进残疾人就业、扶持不发达地区和少数民族地区、支持贫困地区发展等。

九、本项目不接受进口，不接受联合体投标。

十、凡对本次招标提出询问，请与我公司联系（请以信函或传真的形式）。

采购人：北京交通运输职业学院

地 址：北京市大兴区清源路北

联系人：王老师

电 话：010-69241644-8065

采购代理机构：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

地 址：北京市朝阳区南磨房路 37 号华腾北塘商务大厦 1112 室

邮政编码：100022

联 系 人：周女士、成先生

电 话：010-51909015

传 真：010-53779910

电子邮箱：303488901@qq.com

开户名（全称）：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

开户银行：中国银行北京劲松东口支行

账号：346756034237



第二章 投标人须知

一、说明

(一) 采购人、采购代理机构及合格的投标人

1. 本项目采购人：本招标文件《第一章》中所示采购人。
2. 本项目采购代理机构：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司。
3. 满足以下条件的投标人是合格的投标人，可以参加本次投标。

投标人应遵守有关的中国法律、法规和条例，具备《中华人民共和国政府采购法》二十二条、《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条和本文件中规定的条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；
- (3) 具有履行合同所必需的设备、专业技术和方案实施能力；
- (4) 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (5) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料；
- (6) 不同潜在投标人的法人、单位负责人不是同一人也不存在直接控股、管理关系的；
- (7) 未被“信用中国”网站及“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的；
- (8) 未参与本项目整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的。
- (9) 投标人已领取招标文件并登记备案的，未向采购代理机构领取招标文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加本次投标。

4. 投标人在投标过程中不得向采购人、采购代理机构提供、给予任何有价值的物品，影响其正常决策行为。一经发现，其投标人资格将被取消。

5. 采购人、采购代理机构在任何时候发现投标人提交的投标文件内容有下列情形之一时，有权取消投标人资格并依法追究投标人的责任：

- (1) 提供虚假的资料；
- (2) 在实质性方面失实。

6. 政府采购当事人之间不得相互串通投标。

7. 根据法律法规等要求，投标人应满足的其他条款要求。

(二) 资金来源

招标公告或投标邀请书中所述的采购人必须获得足以支付本次招标后所签订的合同项下的款项（财政性资金）。

(三) 投标费用

投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用，不论投标的结果如何，采购人、采购代理机构均无承担投标费用的义务和责任。

二、招标文件

(一) 招标文件构成

1. 要求提供服务的内容及详细采购需求、投标须知和合同条件等在招标文件中均有说明，招标文件分为共七章，各章的内容如下：

第一章 投标邀请

第二章 投标人须知

第三章 投标人须知资料表

第四章 合同主要条款

第五章 投标文件格式

第六章 采购需求

第七章 评标标准

(二) 招标文件复核

投标人必须检查招标文件的页数，如果发现有任何缺漏、重复或不清楚的地方，必须立即通知招标人，以便及时纠正上述缺漏、重复或不清楚的地方。投标人应认真审阅招标文件中所有内容，包括投标须知、合同条件、采购要求等。如果投标人的投标文件不能完全满足本招标文件的要求，责任由投标人自负。如投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标文件没有对招标文件在各方面都做出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标被拒绝。

(三) 招标文件的澄清

任何要求对招标文件进行澄清的投标人，均应以书面形式通知采购人或采购代理机构。采购人或采购代理机构仅对在投标截止期三日以前收到的澄清要求应以书面形式予以答复，并将书面答复发给每个购买招标文件的投标人（答复中不包括问题的来源）。

(四) 招标文件的修改

1. 在投标截止期十五日前，采购人或采购代理机构可主动地或在解答投标人提出的澄清问题时对招标文件进行修改。

2. 招标文件的修改应以书面形式通知所有购买招标文件的投标人，并对其有约束力。投标人在收到上述通知后，应立即向采购人或采购代理机构回函确认。

3. 为使投标人准备投标时有足够的时间对招标文件的修改部分进行研究，采购人或采购代理机构可以视采购的具体情况，延长投标截止时间和开标时间。

三、投标文件的编制

（一）投标范围及投标文件中计量单位、投标语言的使用

1. 投标人应对招标文件中“采购需求”所列的所有货物内容进行投标。
2. 投标文件中所使用的计量单位，除招标文件中有特殊要求外，应采用中华人民共和国法定计量单位。
3. 投标人提交的投标文件以及投标人与采购代理机构和买方就有关文件的所有来往函电均应使用“投标须知资料表”中规定的语言书写，如未规定，以中文为准。投标人提交的支持文件和印制的文献可以用另一种语言，但响应内容应附有“投标须知资料表”中规定语言的翻译本，在解释投标文件时以翻译本为准。

（二）投标文件构成

投标人应完整地按招标文件提供的投标文件格式填写投标文件，投标文件按 A4幅面装订（须以胶装形式装订，封面装订材料不限，但必须装订紧密，不得松动、散落。），须编写方便查阅的文件目录，并逐页标明页码。投标文件应包括但不限于本文件《第五章 投标文件格式》中内容。

（三）证明货物的合格性和符合招标文件规定的文件

1. 投标人应提交证明文件，证明其拟提供的合同项下的货物和相关服务的合格性符合招标文件规定。该证明文件是投标文件的一部分。

2. 上款所述的证明文件，可以是文字资料、图纸和数据。证明文件以投标书附件的形式编写，投标书附件的幅面应与投标文件一致，并按投标文件统一编码及装订。它包括：

(1) 货物和相关服务主要技术指标和性能的详细说明。

(2) 货物从买方开始使用至招标文件规定的保质期内正常、连续地使用所必须的备件和专用工具清单，包括备件和专用工具的货源及现行价格。

(3) 对照招标文件采购需求，逐条说明所提供货物和相关服务已对招标文件的采购需求做出了实质性的响应，或申明与采购需求条文的偏差和例外。

3. 投标人应注意采购人或采购代理机构在采购需求中指出的工艺、材料和设备的标准，以及参照的牌号或分类号仅起说明作用，并没有任何限制性。投标人在投标中可以选用替代标准、牌号或分类号，但这些替代要实质上相当于或优于采购需求的要求。

(四) 投标报价

1. 所有投标均以人民币报价。投标人的投标报价应遵守《中华人民共和国价格法》。该报价为到采购人现场的全部费用，含相关税费，运输费，保险费，安装费及相关服务费等一切可能发生的费用。

2. 投标人应在投标分项报价表（附件三）上标明投标货物及相关服务的单价，并由法定代表人或其授权代表签字并盖章。

3. 如涉及货物运至最终目的地的运输费和保险费用，包含在投标总价中。

4. 投标人所报的各分项投标单价在合同履行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的投标，将被认为是非实质性响应投标而视为无效投标。

5. 采购人或采购代理机构不接受任何选择性报价，每种货物只能有一个投标报价。否则视为无效投标。

6. 最低报价不作为中标的唯一保证。

（五）投标保证金

1. 投标保证金金额要求详见第三章《投标人须知资料表》，并作为其投标的一部分。

2. 投标保证金是为了保护采购人、采购代理机构免遭因投标人的行为蒙受损失而要求的。

下列任何情况发生，投标保证金将不予退还：

（1）在投标有效期内，投标人擅自撤销投标文件的；

（2）中标人不按本须知的规定与采购人签订合同的；

（3）中标人不按本须知的规定提交履约保证金的；

（4）中标人不按本须知的规定缴纳招标代理服务费的。

3. 投标保证金可采用下列形式之一：支票、汇票，电汇、政府采购投标担保函或者政府采购监督管理部门认可的其它非现金方式。

（1）投标保证金应于投标截止时间前缴纳至采购代理机构指定账户，如为电汇，需在电汇说明中写明项目名称或项目编号，将电汇底单传真至中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司。

（2）投标保证金须以分包为单位分别电汇（不能将几个分包的投标保证金合并在一起，一笔电汇）。

（3）投标保证金如为政府采购投标担保函的，政府采购投标担保函须为以下三家规定的试点机构出具。

①中国投资担保有限公司

地址:北京市海淀区西三环北路100号光耀东方写字楼9层

联系人: 边志伟

手机: 13810789199

联系电话: 010-88822573

传真: 010-68437040/68472315

电子邮箱: bianzw@guaranty.com.cn

②首创投资担保有限责任公司

地址:北京市西城区闹市口大街一号长安兴融中心四号楼三层

联系人: 杨阳 陈浩然

手机: 13488752033 18910210850

联系电话: 58528750 58528760

传真: 58528757

电子邮箱: yangyang@scdb.com.cn; chenhaoran@scdb.com.cn

③中关村担保有限公司

地址:北京市海淀区中关村南大街乙12号天作国际大厦 A 座28层

联系人: 李玉春

手机: 13910831169

联系电话: 59705232

传真: 59705606

电子邮箱: li_yuchu@126.com

4. 投标保证金票据的出票单位应为参加投标的投标人本身, 接受单位为“中天信远国际招投标咨询(北京)有限公司”。

5. 凡没有根据本须知的规定, 提交有效投标保证金的投标文件, 将被视为无效投标。

6. 中标人的投标保证金，在与买方签订合同5个工作日内办理无息退还手续，未中标的投标人的投标保证金将于中标通知书发出之日起5个工作日内无息退还投标人。

7. 办理退投标保证金手续时须持中标通知书或未中标通知书、采购代理机构开具的投标保证金收据、退投标保证金单位的财务部门开具的收据，投标保证金将予非现金方式退还。

8. 因采购代理机构原因逾期退还投标保证金的，除退还投标保证金本金外，同时将按中国人民银行同期贷款基准利率上浮20%后的利率支付超期资金占用费，但因投标人自身原因导致无法退还的除外。

（六）投标有效期

1. 投标应在规定的开标日后的90天内保持有效，投标有效期不满足要求的投标将被视为非实质性响应投标而视为废标处理。

2. 采购人或采购代理机构可根据实际情况，在原投标有效期截止之前，要求投标人同意延长投标文件的有效期。接受该要求的投标人将不会被要求和允许修正其投标文件，且本须知中有关投标保证金的要求将在延长了的有效期内继续有效。投标人也可以拒绝采购人或采购代理机构的这种要求，其投标文件将被视为撤销，但其投标保证金将不会被没收。上述要求和答复都应以书面形式提交。

（七）投标文件的签署及规定

1. 投标人应准备投标文件正本 1 份和副本 4 份，《开标一览表》1份,电子版1份【U盘或光盘，加盖公章并签字人签字后的投标文件正本彩色的扫描件（PDF 格式）及电子版（Word 格式）各1份】，每份投标文件须清楚地标明“正本”、“副本”、“开标一览表”、“电子版”字样。若正本和副本不符，以纸质正本为准。

2. 《开标一览表》及《投标文件》的正本需打印或用不褪色墨水书写，并由投标人的签字人（法定代表人或经其正式授权的代表）在《开标一览表》及《投标文件》上签字并加盖单位公章，投标人应填写全称。

3. 授权代表须有书面的“法定代表人授权书”（参考格式附后），并将其附在投标文件中。投标文件的副本可采用正本的复印件。

4. 任何行间插字、涂改和增删等修改，必须由投标人的法定代表人或其授权代表签字并加盖投标单位公章，否则作为无效修改。

5. 投标文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由投标人负责。

6. 投标人公章是指与投标人名称全称相一致的“行政公章”，不得加盖其他“合同专用章、投标专用章、财务专用章”等非行政公章；签字是指签字或签名章。不符合本条规定的投标作无效标处理。

四、投标文件的递交

（一）投标文件的密封和标记

1. 投标时，投标人应将投标文件正本、所有的副本和投标文件电子版应分开单独密封装在单独的密封袋（箱）中，且在密封袋（箱）正面标明“正本”、“副本”“电子版”字样。未提交投标文件正本的，其投标将被拒绝或作无效标处理。

2. 为方便开标唱标，投标人应将“开标一览表”单独密封，并在密封袋（箱）上标明“开标一览表”字样，在投标时单独递交。未提交单独密封的《开标一览表》，其投标将被拒绝或作无效标处理。

3. 所有密封袋（箱）上均应：

（1）清楚标明递交至招标公告或投标邀请书中指明的投标地址。

(2) 注明招标公告或投标邀请书中指明的项目名称、分包号、招标编号和“在_____（开标日期、时间）之前不得启封”的字样。

(3) 在密封袋（箱）的封装处加盖投标人公章或授权代表签字。

4. 所有密封袋（箱）上还应写明投标人名称和地址，以便若其投标被宣布为“迟到”投标时，能原封退回。

5. 包装文件袋和密封的封面参考格式如下。

参考格式	_____项目名称
	投标文件
	投标地址：
	招标编号：
	在__年__月__日__时__分前不得启封
	投标人名称：_____（加盖公章）
投标人地址：_____	
法定代表人或其授权代表：_____（签字或盖章）	

6. 如果投标人未按上述要求密封及加写标记，采购人、采购代理机构对投标文件的误投或过早启封概不负责。

（二）投标截止期

1. 投标人应在招标公告或投标邀请书中规定的截止日期和时间内，将投标文件递交采购人或采购代理机构，递交地点应是招标公告或投标邀请书中规定的投标地址，并在现场领取签收回执。

2. 采购人或采购代理机构有权按本须知的规定，通过修改招标文件延长投标截止期。在此情况下，采购人或采购代理机构和投标人受投标截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

3. 采购人或采购代理机构将拒绝接收并原封退回在本须知规定的投标截止期后收到的任何投标文件。

（三）投标文件的修改与撤回

1. 投标以后，如果投标人提出书面修改或撤标要求，在投标截止时间前送达采购人或采购代理机构者，采购人或采购代理机构将予以接受。

2. 投标人对投标文件的修改或撤回通知应按本须知规定编制、密封、标记和发送。

3. 在投标截止期之后，投标人不得对其投标文件做任何修改。

4. 从投标截止期至投标人在投标书格式中确定的投标有效期之间，投标人不得撤回其投标，否则其投标保证金将按照本须知的规定不予退回。

五、开标及评标

（一）开标

1. 采购人或采购代理机构应当按招标公告或投标邀请书的规定，在投标截止时间的同一时间和招标公告或投标邀请书投标邀请预先确定的地点组织公开开标。开标时邀请所有投标人代表、采购人和有关方面代表参加。

（1）参加开标的代表应签名报到以证明其出席。

（2）投标人因故不能派代表出席开标活动，视同认可开标结果。

2. 开标时，由投标人或其推选的代表检查投标文件的密封情况，经确认无误后，由采购代理机构工作人员当众拆封，宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容。

3. 未宣读的投标价格、价格折扣等实质内容，评标时不予承认。

4. 除了按照本须知的规定原封退回迟到的投标文件之外，开标时将不得拒绝任何投标。

5. 采购人或采购代理机构将对唱标内容做开标记录，由投标人代表签字确认。

（二）组建评标委员会

评标委员会根据招标采购货物的特点依法进行组建，评标委员会负责整个项目的评标工作。

（三）投标文件的审查与澄清

1. 投标文件的审查。

开标结束后，采购人或者采购代理机构应当依法对投标人的资格进行审查。评标委员会应当对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查。

2. 投标文件的澄清

（1）在评标期间，评标委员会有权要求投标人对其投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清。投标人澄清应在评标委员会规定的时间内以书面方式（加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字）进行，并不得超出投标文件范围或者改变投标文件的实质性内容。

（2）澄清文件将作为投标文件内容的一部分。

（3）算术错误将按以下规定修正：投标文件中“开标一览表”（报价表）内容与投标文

件中内容不一致的，以“开标一览表”（报价表）为准；大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。如果投标人不接受对其错误的更改，其投标将被视为无效投标。

（四）投标偏离与非实质性响应

1. 对于投标文件中不构成实质性偏差的不正规、不一致或不规则，评标委员会可以接受，但这种接受不能损坏或影响任何投标人的相对排序。

2. 在比较与评价之前，根据本须知的规定，评标委员会要审查每份投标文件是否实质上响应了招标文件的要求。实质上响应的投标应该是与招标文件要求的关键条款、条件和规格相符，没有重大偏离的投标。对于关键条款，例如关于投标保证金、投标有效期、适用法律等内容的偏离、保留和反对，将被认为是实质上的偏离。评标委员会决定投标的响应性只根据投标文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

3. 实质上没有响应招标文件要求的投标将被视为无效投标处理。投标人不得通过修正或撤销不符合要求的偏离或保留从而使其投标成为实质上响应的投标。如发现下列情况之一的，其

投标将被拒绝：

- （1）未按照招标文件的规定提交投标保证金的；
- （2）投标文件未按招标文件要求制作、密封、签署、盖章的；
- （3）不具备招标文件中规定资格要求的；
- （4）报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的；
- （5）投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- （6）法律、法规和招标文件中规定的其他无效情形。

(五) 比较与评价

1. 经资格审查合格的投标文件，评标委员会将根据招标文件确定的评标标准和方法，对其技术部分和商务部分作进一步的比较和评价。

2. 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

- (1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- (2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- (4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (5) 不同投标人的投标文件相互混装；
- (6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

3. 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

4. 采用综合评分法：即指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。

5. 核心产品提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格。

(六) 评标过程及保密原则

1. 开标之后，直到授予中标人合同止，凡与本次招标有关人员对于属于审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标意向等，均不得向投标人或其他无关的人员透露。

2. 在评标期间，投标人试图非法干预、影响采购人或采购代理机构和评标委员会的任何活动，将导致其投标被拒绝，并承担相应的法律责任。

六、确定中标

（一）中标候选人的确定原则及标准

评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的按技术指标优劣排列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

（二）确定中标人

评标委员会将根据评标标准，推荐评标排序。

（三）接受和拒绝任何或所有投标的权利

因不可抗力或中标人不能履约等情形，采购人保留与其他候选中标人签订合同的权利。

（四）中标通知书

1. 在投标有效期内，中标人确定后，采购人或采购代理机构以书面形式向中标人发出中标通知书。

2. 中标通知书是合同的组成部分。

（五）签订合同

1. 中标人应当自收到中标通知书之日起 30 日内，与买方签订合同，否则按拒绝和采购人签订合同处理。

2. 招标文件、招标补充文件、中标人的投标文件及其澄清文件、中标通知书等，均为签订合同的依据。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

3. 政府采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国合同法》。

（六）询问、质疑

1. 询问

（1）投标人对政府采购活动事项有疑问的，可以向采购代理机构提出询问，采购代理机构将在3个工作日内进行答复，如询问的内容涉及其他相关当事人商业秘密的，不在答复范围之内。

（2）投标人提出的询问超出采购人对采购代理机构委托授权范围的，投标人可向采购人提出。

2. 质疑

（1）投标人认为招标文件、采购过程和中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。

备注：投标人应知其权益受到损害之日，是指：

①对可以质疑的招标文件提出质疑的，为收到招标文件之日或者招标公告期限届满之日；

②对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

③对中标结果提出质疑的，为中标结果公告期限届满之日。

（2）投标人在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

(3) 采购人、采购代理机构将在收到投标人的书面质疑后七个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关投标人，如质疑答复的内容涉及其他相关当事人商业秘密的，不在答复范围之内。

3. 投标人质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。

4. 投标人进行质疑时，应当书面提交质疑函正本一份、副本一份及电子版一份（word版）。

5. 质疑函应当包括下列主要内容：

(1) 投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

(2) 质疑项目的名称、编号；

(3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

(4) 事实依据；

(5) 必要的法律依据；

(6) 提出质疑的日期（该日期为送达我公司项目负责人的日期）。

6. 质疑人为法人或其他组织的，应当由法定代表人（负责人）或其授权代理人签字并加盖单位公章。（备注：投标人可以委托代理人进行质疑，代理人提出质疑，应当提交投标人签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人签字或者盖章，并加盖公章。）

7. 投标人撤销质疑的，需要提交有效签署的书面撤销材料。

8. 质疑投标人进行虚假、恶意质疑的，采购代理机构将向财政主管部门进行汇报。

9. 接收询问、质疑函联系人为采购代理机构本项目的联系人，联系电话为文件第一章中采购代理机构本项目联系人的联系电话，地址为获取招标文件的地址。

(七) 招标代理服务费

1. 中标人在中标公告发布之日起5个工作日内向采购代理机构缴付招标代理服务费。
2. 招标代理服务费可以为支票、汇票或现金等。
3. 中标人如未按以上规定办理招标代理服务费，采购代理机构将有权没收其投标保证金。
4. 具体收费标准如下：（差额累计法）

费率 中标金额 (万元)	服务类型		
	货物招标	服务招标	工程招标
100以下	1.5%	1.5%	1.0%
100-500	1.1%	0.8%	0.7%
500-1000	0.8%	0.45%	0.55%
1000-5000	0.5%	0.25%	0.35%
5000-10000	0.25%	0.1%	0.2%
10000-50000	0.05%	0.05%	0.05%
50000-100000	0.035%	0.01%	0.01%

以成交额为一个亿的货物举例，收费金额=100×1.5%+(500-100)×1.1%+(1000-500)×

0.8%+(5000-1000)×0.5%+(10000-5000)×0.25%=1.5+4.4+4+20+12.5=42.4万元

5. 招标代理服务费不足5000元的按5000元收取。

第三章 投标人须知资料表

本表是关于要采购货物及相关服务的具体资料，是对投标人须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本资料表为准。

条款号			内 容								
章	节	条									
一	二	(一)	需求一览表： <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">主要设备名称</th> <th style="width: 10%;">数量</th> <th style="width: 20%;">预算金额 (万元)</th> <th style="width: 20%;">是否接受进口</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>机房预知性维护平台建设项目</td> <td>1项</td> <td>91.86</td> <td>否</td> </tr> </tbody> </table>	主要设备名称	数量	预算金额 (万元)	是否接受进口	机房预知性维护平台建设项目	1项	91.86	否
		主要设备名称	数量	预算金额 (万元)	是否接受进口						
机房预知性维护平台建设项目	1项	91.86	否								
(二)	采购需求：针对北京交通运输职业学院提出的对大兴校区、海淀校区、通州校区、沙子口校区、劲松校区的机房环境监测需求，包括温湿度，区域漏水，机房配电，门禁视频和空调监控，以及大兴校区对各校区机房集中监控，实现各个校区的联动……具体要求详见招标文件《第六章》。										
一	五	/	投标时间：2019年08月23日上午08:30-09:00（北京时间），逾期送达或不符合规定的投标文件恕不接受。								
一	六	/	投标截止时间、开标时间：2019年08月23日上午09:00（北京时间）。								
一	七	/	投标、开标地点：北京市朝阳区南磨房路37号华腾北塘商务大厦1113室。								
二	一		满足以下条件的投标人是合格的投标人，可以参加本次投标。								
		(一) 2	投标人应遵守有关的中国法律、法规和条例，具备《中华人民共和国政府采购法》二十二条、《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条和本文件中规定的条件。								

条款号			内 容
章	节	条	
		(一) 2(1)	具有独立承担民事责任的能力。
		(一) 2(2)	财务状况报告，依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料。
		(一) 2(3)	具有履行合同所必需的设备、专业技术和方案实施能力。
		(一) 2(4)	参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。
		(一) 2(5)	具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。
		(一) 2(6)	不同潜在投标人的法人、单位负责人不是同一人也不存在直接控股、管理关系的。
		(一) 2(7)	未被“信用中国”网站及“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的。
		(一) 2(8)	未参与本项目整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的。

条款号			内 容
章	节	条	
		(一) 2(9)	投标人已领取招标文件并登记备案的，未向采购代理机构领取招标文件并登记备案的潜在投标人均无资格参加本次投标。
二	三	(五) 1	投标人应提供 人民币1.8万元整 作为投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。
		(五) 3	投标保证金可采用下列形式之一：支票、汇票，电汇、政府采购投标担保函或者政府采购监督管理部门认可的其它非现金方式。
		(五) 3(1)	投标保证金应于投标截止时间前缴纳至采购代理机构指定账户，如为电汇，需在电汇说明中写明项目名称或项目编号，将电汇底单传真至中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司。 开户名（全称）：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司 开户银行：中国银行北京劲松东口支行 账号：346756034237
二	三	(六) 1	投标应在规定的开标日后的90天内保持有效，投标有效期不满足要求的投标将被视为非实质性响应投标而视为无效标处理。
二	六	(一)	中标候选人的确定原则及标准 评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的按技术指标优劣排列。投标文件满足招

条款号			内 容
章	节	条	
			标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。
二	六	(五) 1	中标人应当自收到中标通知书之日起 <u>30</u> 日内，与买方签订合同，否则按拒绝和采购人签订合同处理。
二	六	(六) 1	投标人对中标公告有异议的，应当在中标公告发布之日起七个工作日内，以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑，采购人或采购代理机构应当在收到投标人书面质疑后七个工作日内，对质疑内容做出答复。
二	六	(七) 1	中标人在中标公告发布之日起5个工作日内向采购代理机构缴付招标代理服务费用。
		(七) 2	招标代理服务费收费办法和标准按照投标人须知第六节（七）条执行，向中标人收取。
合格投标人的其他要求			
本项目不接受进口产品参加投标（进口产品指通过中国海关报关验放进中国境内且产自关境外的产品）。			
无效标条款			
1. 未按照招标文件的规定提交投标保证金的。			

条款号			内 容
章	节	条	
			<p>2. 投标文件未按照招标文件要求制作、密封、签署、盖章的。</p> <p>3. 不具备招标文件中规定的资格要求的。</p> <p>4. 报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的。</p> <p>5. 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的。</p> <p>6. 不符合法律、法规和招标文件中规定的其他实质性要求的。</p> <p>7. 未按照“附件6 资格证明文件”中要求，提供有效的资格证明文件的。</p> <p>8. 在评标期间，试图影响采购人或采购代理机构和评标委员会的任何活动的。</p> <p>9. 投标人未对本项目全部货物及相关服务进行投标的。</p> <p>10. 投标文件未胶装成册的。</p> <p>11. 投标人不满足招标文件“合格投标人的其他要求”的。</p> <p>12. 投标人未按招标文件要求提供信用记录查询证明的。</p> <p>13. 投标人投标文件中无“阳光项目工程”建设的承诺书的。</p> <p>14. 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。</p>
			<p>废标条款</p> <p>1. 符合专业条件的供应商或者对招标文件作出实质性响应的投标人不足三家的。</p> <p>2. 出现影响采购公正的违法、违规行为的。</p> <p>3. 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的。</p> <p>4. 因重大变故，采购任务取消的。</p>

第四章 合同主要条款

政府采购合同

合同编号：

项目名称：_____

甲 方：_____

乙 方：_____

签署日期：_____

合同书

_____ (甲方) _____ (项目名称) 中所需 _____ (货物及服务名称) 经中天信远国际招投标咨询(北京)有限公司以 _____ 号招标文件在国内 _____ 招标。经评标委员会评定并经采购人确认 _____ (乙方) 为中标人。甲、乙双方同意按照下面的条款和条件, 签署本合同。

一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分, 应该认为是一个整体, 彼此相互解释, 相互补充。为便于解释, 组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下(除非排序在后的文件更有利于保护买方权益):

- (一) 本合同书(含一般条款、特殊条款以及深化技术方案)
- (二) 中标通知书
- (三) 合同补充协议
- (四) 投标文件(含澄清文件)
- (五) 招标文件(含招标文件补充通知)
- (六) 供货进度时间表

如上述文件前后约定不一致的, 或买卖双方对上述文件的适用发生歧义的, 以有利于买方的文件约定为准。

当合同书及投标文件的设备、系统清单不能满足招标文件所要求的功能需求时, 应当以招标文件为准。

二、货物 / 服务和数量

本合同货物/服务：_____

数 量：_____

三、合同总价

本合同总价为_____元人民币。

分项价格：_____

四、付款方式

本合同的付款方式为：详见合同特殊条款

五、本合同货物的实施时间及实施地点

(一) 项目实施时间：合同签订生效后120个日历日内安装、调试、试运行完毕。

(二) 项目实施地点：采购人指定地点（大兴校区、海淀校区、通州校区、沙子口校区、劲松校区）。

六、合同的生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签署、加盖单位公章（合同专用章）并由乙方递交履约保证金后生效。

甲 方：_____ 乙 方：_____

名 称：(印章)

名 称：(印章)

年 月 日

年 月 日

法定代表人或其授权代表(签字)：_____ 法定代表人或其授权代表(签字)：_____

地 址：_____ 地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

电 话： _____ 电 话： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账 号： _____ 账 号： _____

开户行号： _____

合同一般条款

一、定义

本合同中的下列术语应解释为：

- （一）“合同”系指甲乙双方签署的、设立、变更、终止双方民事权利义务关系的协议，包括所有的附件、附录和构成合同的其它文件。
- （二）“合同价”系指根据合同约定，乙方在完全履行合同义务后甲方应付给乙方的价格。
- （三）“货物”系指乙方根据合同约定须向甲方提供的一切设备、机械、仪表、备件，包括工具、手册等其它相关资料。
- （四）“服务”系指根据合同约定乙方承担与供货有关的辅助服务，如运输、保险及安装、调试、提供技术援助、培训和其他类似的服务。
- （五）“甲方”系指与中标人签署供货合同的单位（含最终用户）。
- （六）“乙方”系指根据合同约定提供货物及相关服务的中标人。
- （七）“现场”系指合同约定货物将要运至和安装的地点。
- （八）“验收”系指合同双方依据强制性的国家技术质量规范和合同约定，确认合同项下的货物符合合同规定的活动。

二、技术规范

提交货物的技术规范应与招标文件规定的技术规范和技术规范附件(如果有的话)及其投标文件的技术规范偏差表(如果被甲方接受的话)相一致。若技术规范中无相应说明，则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

三、知识产权

乙方应保证甲方在使用该货物或其任何一部分时不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等的起诉。如果任何第三方提出侵权指控，乙方须与第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和经济赔偿。

四、包装要求

(一) 除合同另有约定外,乙方提供的全部货物,均应采用本行业通用的方式进行包装,且该包装应符合国家有关包装的法律、法规的规定。包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防粗暴装卸,确保货物安全无损,运抵现场。由于包装不善所引起的货物锈蚀、损坏和损失均由乙方承担。

(二) 每件包装箱内应附一份详细装箱单和质量合格证。

五、装运标志

(一) 乙方应在每一包装箱的四侧用不褪色的油漆以醒目的中文字样做出下列标记:

收货人: _____

合同号: _____

装运标志: _____

收货人代号: _____

目的地: _____

货物名称、品目号和箱号: _____

毛重/净重: _____

尺寸(长×宽×高以厘米计): _____

(二) 如果货物单件重量在2吨或2吨以上,乙方应在每件包装箱的两侧用中文和适当的运输标记,标明“重心”和“吊装点”,以便装卸和搬运。根据货物的特点和运输的不同要求,乙方应在包装箱上清楚地标有“小心轻放”、“防潮”、“勿倒置”等字样和其他适当的标志。

六、交货方式

(一) 交货方式一般为下列其中一种，具体在合同特殊条款中规定。

1. 现场交货：乙方负责办理运输和保险，将货物运抵现场。有关运输和保险的一切费用由乙方承担。所有货物运抵现场的日期为交货日期。

2. 工厂交货：由乙方负责代办运输和保险事宜。运输费和保险费由甲方承担。运输部门出具收据的日期为交货日期。

3. 甲方自提货物：由甲方在合同规定地点自行办理提货。提单日期为交货日期。

(二) 乙方应在合同规定的交货期_____天以前以电报或传真形式将合同号、货物名称、数量、包装箱件数、总毛重、总体积(立方米)和备妥交货日期通知甲方。同时乙方应用挂号信将详细交货清单一式6份包括合同号、货物名称、规格、数量、总毛重、总体积(立方米)、包装箱件数和每个包装箱的尺寸(长×宽×高)、货物总价和备妥待交日期以及对货物在运输和仓储的特殊要求和注意事项通知甲方。

(三) 在现场交货和工厂交货条件下，乙方装运的货物不应超过合同规定的数量或重量。否则，乙方应对超运部分引起的一切后果负责。

七、装运通知

(一) 在现场交货和工厂交货条件下的货物，乙方通知甲方货物已备妥待运输后24小时之内，应将合同号、货名、数量、毛重、总体积(立方米)、发票金额、运输工具名称及装运日期，以电报或传真通知甲方。

(二) 如因乙方延误将上述内容用电报或传真通知甲方，由此引起的一切后果损失应由乙方负责。

八、付款条件

付款条件见第七章“合同特殊条款”。

九、技术资料

(一) 合同项下技术资料(除合同特殊条款规定外)将以下列方式交付:

合同生效后____天之内,乙方应将每台设备和仪器的中文技术资料一套,如目录索引、图纸、操作手册、使用指南、维修指南和/或服务手册和示意图寄给甲方。

(二) 另外一套完整的上述资料应包装好随同每批货物一起发运。

(三) 如果甲方确认乙方提供的技术资料不完整或在运输过程中丢失,乙方将在收到甲方通知后____天内将这些资料免费寄给甲方。

十、质量保证

(一) 乙方须保证货物是全新、未使用过的,并完全符合强制性的国家技术质量规范和合同规定的质量、规格、性能和技术规范等的要求。

(二) 乙方须保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养,在其使用寿命期内须具有符合质量要求和产品说明书的性能。在货物质量保证期之内,乙方须对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责。

(三) 根据甲方按检验标准自己检验结果或委托有资质的相关质检机构的检验结果,发现货物的数量、质量、规格与合同不符;或者在质量保证期内,证实货物存在缺陷,包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等,甲方应尽快以书面形式通知乙方。乙方在收到通知后天内应免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

(四) 如果乙方在收到通知后____天内没有弥补缺陷,甲方可采取必要的补救措施,但由此引发的风险和费用将由乙方承担。

(五) 除“合同特殊条款”规定外，合同项下货物的质量保证期为自货物通过最终验收起不少于36个月。

十一、检验和验收

(一) 在交货前，中标人应对货物的质量、规格、性能、数量和重量等进行详细而全面的检验，并出具证明货物符合合同规定的文件。该文件将作为申请付款单据的一部分，但有关质量、规格、性能、数量或重量的检验不应视为最终检验。

(二) 货物运抵现场后，甲方应在____日内组织验收，并制作验收备忘录，签署验收意见。

(三) 甲方有在货物制造过程中派员监造的权利，乙方有义务为甲方监造人员行使该权利提供方便。

(四) 制造厂对所供货物进行机械运转试验和性能试验时，中标人需提前通知甲方。

十二、索赔

(一) 如果货物的质量、规格、数量、重量等与合同不符，或在第十条第(五)款规定的质量保证期内证实货物存有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方有权根据有资质的权威质检机构的检验结果向乙方提出索赔（但责任应由保险公司或运输部门承担的除外）。

(二) 在根据合同第十条和第十一条规定的检验期和质量保证期内，如果乙方对甲方提出的索赔负有责任，乙方应按照甲方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

1. 在法定的退货期内，乙方应按合同规定将货款退还给甲方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回货

物所需的其它必要费用。如已超过退货期，但乙方同意退货，可比照上述办法办理，或由双方协商处理。

2. 根据货物低劣程度、损坏程度以及甲方所遭受损失的数额，经甲乙双方商定降低货物的价格，或由有权的部门评估，以降低后的价格或评估价格为准。

3. 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有缺陷的部分或/和修补缺陷部分，乙方应承担一切费用和风险并负担甲方所发生的一切直接费用。同时，乙方应按合同第十条规定，相应延长修补或更换件的质量保证期。

(三) 如果在甲方发出索赔通知后____天内，乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如乙方未能在甲方提出索赔通知后____天内或甲方同意的更长时间内，按照本合同第十二条第(二)款规定的任何一种方法解决索赔事宜，甲方将从合同款或从乙方开具的履约保证金保函中扣回索赔金额。如果这些金额不足以补偿索赔金额，甲方有权向乙方提出不足部分的补偿。

十三、延迟交货

(一) 乙方应按照“货物需求一览表及技术规格”中甲方规定的时间表交货和提供服务。

(二) 如果乙方无正当理由延迟交货，甲方有权提出违约损失赔偿或解除合同。

(三) 在履行合同过程中，如果乙方遇到不能按时交货和提供服务的情况，应及时以书面形式将不能按时交货的理由、预期延误时间通知甲方。甲方收到乙方通知后，认为其理由正当的，可酌情延长交货时间。

十四、违约赔偿

除合同第十五条规定外，如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，需要承担的相应违约责任详见特殊条款。

十五、不可抗力

(一) 如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。

(二) 受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后尽快书面形式通知另一方，并在事故发生后__天内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。

(三) 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商在__日内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

十六、税费

与本合同有关的一切税费均适用中华人民共和国法律的相关规定。

十七、合同争议的解决

(一) 因合同履行中发生的争议，合同当事人双方可通过协商解决。协商不成的，选择下列第__2__种方式解决争议：

1. 提请北京仲裁委员会仲裁；
2. 向甲方所在地人民法院提起诉讼。

(二) 仲裁裁决应为最终裁决，当事人一方在规定时间内不履行仲裁机构裁决的，另一方可以申请人民法院强制执行。

(三) 仲裁费用和诉讼费用除仲裁机构另有裁决外，应由败诉方负担。

十八、违约解除合同

(一) 在乙方违约的情况下，甲方可向乙方发出书面通知，部分或全部终止合同。同时保留向乙方追诉的权利。

1. 乙方未能在合同规定的限期或甲方同意延长的限期内，提供全部或部分货物，按合同第十四条的规定可以解除合同的；

2. 乙方未能履行合同规定的其它主要义务的；

3. 在本合同履行过程中有腐败和欺诈行为的。

(1) 腐败行为”和“欺诈行为”定义如下：

① “腐败行为”是指提供/给予/接受或索取任何有价值的东西来影响甲方在合同签订、履行过程中的行为。

② “欺诈行为”是指为了影响合同签订、履行过程，以谎报事实的方法，损害甲方的利益的行为。

(二) 在甲方根据上述第十八条第一款规定，全部或部分解除合同之后，应当遵循诚实信用原则，全部或部分购买与未交付的货物类似的货物或服务，乙方应承担甲方购买类似货物或服务而产生的额外支出。部分解除合同的，乙方应继续履行合同中未解除的部分。

十九、破产终止合同

如果乙方破产导致合同无法履行时，甲方可以书面形式通知乙方，单方终止合同而不给乙方补偿。但甲方必须以书面形式告知同级政府采购监督管理部门。该合同的终止将不损害或不影响甲方已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权利。

二十、转让和分包

(一) 政府采购合同不能转让。

(二) 经甲方书面同意，乙方可以将合同项下非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包。分包后不能解除乙方履行本合同的责

任和义务，接受分包的人与乙方共同对甲方连带承担合同的责任和义务。乙方可以将合同项下非主体、非关键性工作分包给他人完成。但必须在投标文件中载明。

二十一、合同修改

甲方和乙方都不得擅自变更本合同，但合同继续履行将损害国家和社会公共利益的除外。如必须对合同条款进行改动时，当事人双方须共同签署书面文件，作为合同的补充，并报同级政府采购监督管理部门备案。

二十二、通知

本合同任何一方给另一方的通知，都应以书面形式发送，而另一方也应以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

二十三、计量单位

技术规范中另有规定外，计量单位均使用国家法定计量单位。

二十四、适用法律

本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

二十五、履约保证金

- (一) 乙方应在合同签订后7天内，按约定的方式向甲方提交合同总价10%的履约保证金。
- (二) 履约保证金用于补偿甲方因乙方不能履行其合同义务而蒙受的损失。
- (三) 履约保证金应使用本合同货币，按非现金形式（支票或转账汇款）提交。
- (四) 履约保证金在法定的货物质量保证期期满前应完全有效。
- (五) 如果乙方未能按合同规定履行其义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿。

二十六、合同生效和其它

（一）政府采购项目的采购合同内容的确定应以招标文件和投标文件为基础，不得违背其实质性内容。合同将在双方法定代表人或其授权代表签字、加盖公章并由卖方递交履约保证金后开始生效。

（二）本合同一式____份，具有同等法律效力。____和____各执____份。

合同特殊条款

合同特殊条款是合同一般条款的补充和修改。如果两者之间有抵触，应以特殊条款为准。合同特殊条款的序号将与合同一般条款序号相对应。

一、定义

(一) 甲方：本合同甲方系指：_____。

(二) 乙方：本合同乙方系指：_____。

(三) 现场：本合同项下的货物安装和运行地点位于：甲方指定地点：北京市大兴区清源路北京交通运输职业学院大兴校区、北京市海淀区悦秀路北京市交通运输职业学院海淀校区、北京市通州区梨园北京交通运输职业学院通州校区、北京市丰台区沙子口校区、北京市朝阳区华威北里劲松校区。

三、知识产权

本合同项下所涉及软件的知识产权自买方履行完成付款义务（不含退还履约保证金义务）后，其权属全部转移至买方所有。卖方不得以任何理由主张该软件系统的知识产权权利。

六、交货方式

(一) 本合同项下的货物交货方式为：现场交货。

卖方负责办理运输和保险，将货物运抵现场。有关运输和保险的一切费用由卖方承担。所有货物运抵现场、安装调试完成并经买方最终验收合格、签署验收报告的日期为交货日期。

八、付款条件：

(一) 双方合同签订后5日内，卖方应按约定方式向买方提交相当合同总价10%的履约保

证金，买方收到履约保证金后15日内支付卖方40%合同款。

(二) 卖方完成本合同项下80%的供货及相关升级改造内容且经买方验收合格后15日内支付卖方30%合同款。

(三) 卖方完成本合同项下所有内容且经买方最终验收合格后15日内支付卖方30%合同款，并退还卖方相当合同总价10%的履约保证金。

(四) 买方向卖方付款前，卖方应向买方提供等额正式发票。卖方不提供发票的，买方有权拒绝付款且不承担任何违约责任。

九、技术资料：_____。

十、质量保证：

(六) 卖方在收到通知后3天内应免费制作或维护、上传有缺陷的货物或部件。

(七) 如果卖方在收到通知后7天内没有弥补缺陷，买方可采取必要的补救措施，但风险和费用将由卖方承担。

(八) 合同项下货物自安装、调试、验收合格并交付买方使用后开始计算质保期。货物的质保期不得少于36个月，具体质保期限卖方应在响应文件中明确。如技术需求中有明确要求的应服从技术需求中的要求，卖方在质量保修期内保修服务，终身免费维护。

在质保期内，卖方应保证所提供运行无故障，如达不到要求，质保期应顺延，并且卖方应赔偿买方所有经济损失。

十一、检验和验收

本项目所有实训区完成供货、测试及检验后，买方在15日内组织最终验收。所有货物的最终验收为完成联调联试，并交付买方正常使用。

十二、索赔:

(三) 索赔通知期限: 买方发出书面索赔通知后7天。

十四、违约赔偿:

(一) 卖方未按照合同的约定向买方交纳履约保证金, 或者买方扣除履约保证金三个工作日卖方未进行补缴的, 每逾期一日, 应当向买方支付履约保证金总额千分之三的违约金。

(二) 卖方未按项目进度要求完成交货的, 每逾期一日, 应当向买方承担合同款项千分之三的违约金, 如逾期七日的, 买方有权单方解除本合同, 并有权要求卖方返还买方已支付的全部价款, 同时卖方应向买方支付相当于合同总金额20%的违约金, 不足以弥补买方损失的, 卖方应据实赔偿。

(三) 卖方所供货物质量、数量、规格不符合买方要求的或货物不能实现买方用途的, 应在3日内进行调换, 如不能按本条约定进行调换或调换仍不符合约定的, 买方有权解除本合同。卖方应向买方支付相当于合同总金额30%的违约金, 不足以弥补买方损失的, 卖方应据实赔偿。

(四) 质量保证期内, 卖方未按合同履行维护义务的, 每逾期一日, 应当向买方支付相当于合同金额千分之三的违约金, 买方有权通过自有渠道进行维护, 所产生的费用由卖方承担, 买方有权向卖方进行追偿。

(五) 对于上述卖方应承担的违约金及损失, 买方有权从卖方提交的履约保证金中预先扣除, 卖方应当在买方扣除后3个工作日内进行补缴, 逾期补缴的, 每逾期一日, 应当向买方承担相当于履约保证金总额千分之三的违约金。如履约保证金不足以弥补买方损失的, 卖方应据实赔偿, 同时买方有权向卖方进行追偿。

十五、不可抗力:

不可抗力通知送达时间: 事故发生后14天内。

十七、争议解决

因合同履行中发生的争议, 合同当事人双方可通过协商解决。协商不成的, 合同当事人双方有权向买方住所地北京市大兴区人民法院提起诉讼。

二十五、履约保证金：

(一) 提交履约保证金的时间：签订合同后 5 天内。

(二) 履约保证金金额：合同总价的 10%。

(三) 履约保证金应使用本合同货币，按非现金形式（支票或转账汇款）提交。

二十七、保密条款

项目进行期间，卖方对因此次合作而获知的买方的相关信息负保密义务，未经买方许可，卖方不得以任何形式将信息泄露给第三方。

附件一：货物清单（全部内容详见招标文件《第六章》）

序号	货物名称	型号	技术参数	单价（元）	数量	总价（元）	备注
.....							
总计金额							

附件二：售后服务条款等

北京交通运输职业学院 采购项目廉洁合同

甲方：北京交通运输职业学院

乙方（中标单位名称）：

为预防学院采购项目实施过程中的违法违纪事件的发生，甲方、乙方同意在双方的采购项目合作中履行以下约定。

一、甲方廉洁义务

1. 甲方应遵守适用于与乙方合作项目相关的廉洁从业法律法规。
2. 甲方有权了解乙方有关廉洁从业方面的各项制度和规定，并自觉配合乙方遵守执行。
3. 甲方人员不得以任何形式向乙方索取贿赂，收受回扣及好处费等；不得接受乙方的金钱、物品、有价证券或干股等。
4. 甲方人员不得让乙方为本人提供无偿服务，包括以“借用”之名长期占用乙方及其相关人员的交通工具，或由乙方报销合作项目以外任何应由甲方人员负担的费用。
5. 甲方人员不得参加乙方组织的与执行项目有关的任何宴请、旅游、健身娱乐活动及到私人会所等娱乐场所进行消费的活动。
6. 甲方人员不得要求乙方为本人及近亲属和特定关系人及其亲属装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。
7. 甲方人员不得明示或暗示向乙方介绍或为乙方近亲属和特定关系人及其亲属介绍同该项目合同内外有关的设备、材料工程分包、劳务等经济活动。

“近亲属”系指夫、妻、父、母、子女及同父母的兄弟姐妹。

“特定关系人”系指甲方人员的情妇（夫）以及其他共同利益关系的人，仅限于个人。

8. 甲方人员不得借婚丧嫁娶之机收受乙方人员的财物贺礼。
9. 甲方人员对乙方主动赠与的财物，应及时交由学院监察处统一处理。
10. 甲方人员应主动回避参与由本人配偶或直系亲属为乙方员工的项目。

二、乙方廉洁义务

1. 乙方应遵守适用于与甲方合作项目相关的廉洁从业法律法规。
2. 乙方承诺遵守甲方在廉洁从业方面的各项制度和规定，并自觉配合甲方执行。
3. 乙方在与甲方项目合作中，严禁以下行为：
 - （1）向甲方人员及其近亲属和特定关系人及其亲属赠送金钱、物品、有价证券或干股等，装修住房、给予“好处”或安排工作等；
 - （2）支付应由甲方人员承担的费用或支付其近亲属和特定关系人及其亲属应承担

的费用；

(3) 超标准接待、宴请甲方人员或其近亲属和特定关系人及其亲属，或安排上述人员进行观光旅游、度假，到私人会馆等娱乐场所进行消费；

(4) 为甲方人员购置或长期无偿提供交通、通信、办公和家庭生活用品，但不包括业务上需要的情形；

(5) 接受甲方人员介绍或安排其近亲属和特定关系人及其亲属参与同该项目合同内外有关的设备、材料工程分包、劳务等经济活动。

(6) 借婚丧嫁娶之机向甲方人员赠送财物或有价证券；

(7) 以虚假资质、资信及证明资料骗取甲方的项目合作；

(8) 以利诱、敲诈、威胁或诬告等手段，引诱或逼迫甲方人员违法违纪，提供资源或实施合作；

(9) 在涉嫌贿赂犯罪或与贿赂犯罪有关联时，提供伪造或虚假信息、材料拖延、阻碍甲方开展案件调查工作；

(10) 其他违反中华人民共和国相关法律法规的不廉洁、不诚信的行为。

4. 乙方发现甲方人员有前款违反廉洁义务的行为时，可以向甲方“纪检监察处”进行举报。

地址：北京市大兴区清源路北北京交通运输职业学院

电话：010-69233401

电子邮件：jzyjcc@163.com

三、违反廉洁义务

1. 甲方人员违反廉洁义务，经调查属实的，甲方依据甲方内部规定对当事人进行严肃处理，对涉嫌犯罪人员移送司法机关处理。

2. 乙方及其人员违反廉洁义务，经调查属实，甲方有权以书面通知乙方的形式，解除甲方与乙方已签订的全部或部分项目合同。此时，乙方应赔偿由此给甲方造成的经济损失。但甲方或乙方中的任何一方已经履行项目合同相关债务条款的，该条款在其债务履行完毕之前仍有效存续。

四、合同生效

1. 本合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。

2. 本合同为双方为执行本项目所签署的所有合同的附件，并为其有效组成部分，与其具有同等法律效力。

3. 甲乙双方已签订的任何与本合同具有相同主旨的文件、函件或承诺，自本合同生效之日起均失去效力。

4. 本合同一式两份，甲方执壹份，乙方执壹份。

甲方：北京交通运输职业学院

(盖章)

代表人(签字):

年 月 日

乙方:

(盖章)

代表人(签字):

年 月 日

第五章 投标文件格式

附件1 投标书（格式）

致：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

根据贵方为(项目名称)项目招标采购货物及相关服务的投标邀请(招标编号), 签字代表(姓名、职务)经正式授权并代表投标人(投标人名称、地址)提交下述文件正本一份及副本___份:

开标一览表;

其它遵守国家有关法律、法规和规章, 按招标文件中投标人须知和采购需求要求提供的有关文件;

以 ___形式出具的投标保证金, 金额为人民币___元。

据此, 我方在此郑重承诺:

1. 我方提交的投标文件资料是完整的、真实的和准确的。我方同意按照贵方的要求, 提供有关的数据和资料。为此, 我们授权任何相关的个人和公司向贵方提供要求的和必要的真实情况和资料以证实我们所填报的各项内容。如果在该项目招标过程中或者在获得中标后, 采购人或有管辖权的行政监管机构发现并查实我方在该项目的投标中所报的资料存在虚假或不真实的信息或者伪造数据、资料或证书等情况, 我方将无条件地自动放弃该项目的投标资格和中标资格; 如果我方已经收到中标通知书, 我方将无条件的承认, 我方收到的该项目的中标通知书为无效文件, 对采购人不具有任何法律约束力, 由此造成的任何损失均由我方承担; 本段承诺是我方真实意思的表示且具有相对独立性, 不管是否有其他相反的说明, 本段承诺均为我方投标文件的有效组成内容, 对我方在与该项目有关的任何行为中始终具有优先的法律约束力。

2. 我方已详细审查全部招标文件, 包括第_____号(招标编号、补充通知)(如果有的话), 及有关附件中所有的须知、事项、格式、条款和规范要求等, 我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力, 若我方的投标文件没有按招标文件的要求提交

全部资料，或投标文件没有对招标文件做出实质性响应，其风险由我方自行承担。

3. 我方具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的所有条件。我方保证没有处于被责令停业，投标资料被取消，财产被接管、冻结，破产状态；保证在最近三年内的经营活动中没有重大违法记录、骗取中标和严重违约及重大质量、安全问题。我方不是为此招标项目的前期准备工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），与采购人或采购代理机构聘请的为此项目提供咨询服务的公司及任何附属机构均无关联，我方不是采购人或采购代理机构的附属机构。

4. 如果我方获得中标，我方将按招标文件规定的工期、交货地点、售后服务等要求履行招标文件要求的所有合同责任和义务。

5. 招标文件中规定的所有应提交和交付的货物及服务，我方的投标总价为：人民币_____（用文字和数字表示的投标总价）。

6. 本投标有效期为自开标日起90个日历日。

7. 在规定的开标时间后，我方保证遵守招标文件中有关保证金的规定。

8. 我方完全理解贵方不一定接受最低价及选择性报价的投标或收到的任何投标。

与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址_____ 传真_____

电话_____ 电子函件_____

投标人授权代表签字_____

投标人名称（全称）_____

投标人开户银行（全称）_____

投标人银行账号_____

投标人银行行号_____

投标人公章_____

附件2 开标一览表

项目名称：_____ 招标编号：_____

投标人名称：_____

名称	投标总价（人民币元）	项目实施时间	项目实施地点	备注
合计（大写加小写）				

投标人全称：_____（加盖投标人公章）

投标人授权代表(签字)：_____

投标人地址：_____

注：此表应按投标人须知的规定密封标记并单独提交。

附件3 投标分项报价表

项目名称：_____ 招标编号：_____

序号	名称	型号和规格	数量 (单位)	原产地和制造商名称	单价	小计	是否属于小微企业生产	备注
总价								
其中属于小微企业产品的合计：								
其中属于监狱企业产品的合计：								
其中属于残疾人企业产品的合计：								
其中符合政府采购关于节能、环保、自主创新产品采购政策产品的合计：								

投标人全称：_____（加盖投标人公章）

投标人授权代表(签字)：_____

投标人地址：_____

- 注：1. 如果按单价计算的结果与总价不一致, 以单价为准修正总价。
 2. 如果单价金额小数点有明显错位的, 应以总价为准, 并修改单价。
 3. 上述各项的详细分项报价, 应另页描述。

附件6 资格证明文件（格式）

附件6-1 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明

（复印件并加盖投标人公章）

附件6-2 税务登记证书复印件

(复印件并加盖投标人公章，如提供三证合一的营业执照，则不需提供此项)

附件6-3 法定代表人授权书(参考格式)

本授权书声明：注册于（国家或地区的名称）的（公司名称）的在下面签字的（法人代表姓名、职务）代表本公司授权（单位名称）的在下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就（项目名称）的投标，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于_____年____月____日签字生效,特此声明。

法定代表人签字或盖章：_____

被授权人签字：_____

公司盖章：_____

附：

被授权人姓名：_____

职 务：_____

详细通讯地址：_____

邮 政 编 码：_____

传 真：_____

电 话：_____

附件6-4 投标人的财务状况报告

(会计师事务所出具的2018年度财务审计报告或银行出具的资信证明)

说明:

1. 投标人在投标文件中，可提供本单位2018年度经会计师事务所出具的审计报告复印件并加盖投标人公章。
2. 如投标人无法提供2018年度审计报告，则需提供银行出具的资信证明（开标前3个月有效，加盖投标人公章）。
3. 银行资信证明应能说明该投标人与银行之间业务往来正常，企业信誉良好等。银行出具的存款证明不能替代银行资信证明。
4. 资信证明无收受人和项目的限制，但开具银行有限制规定的除外。银行开具的资信证明中明确规定复印无效的，需提交原件。

附件6-5 社会保障资金缴纳记录

说明：投标人须提供开标前3个月内任意一个月依法缴纳社会保障资金的证明材料，证明材料可以是缴费的银行单据、公司所在社保机构开具的证明等，并加盖投标人公章（自行编写无效）；不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供证明其不需要缴纳社会保障资金的相应文件并加盖投标人公章。

附件6-6 依法缴纳税收的证明材料

说明：投标人须提供开标前3个月内任意一个月依法缴纳税收的记录复印件并加盖投标人公章（自行编写无效）；依法免税的投标人，提供证明其免税的相应证明文件并加盖投标人公章。

附件6-7 近三年投标人无违法、违纪的承诺书

(格式自拟，须加盖投标人公章、法人或法人授权代表签字)

注：重大违法记录，是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

附件6-8 参与本次政府采购活动中，与其他投标人不存在单位负责人为同一人或者直接控股、管理关系的承诺书

（格式自拟，必须按下述表格提供投标人相关单位一览表，加盖投标人公章、法人或法人授权代表签字）

投标人相关单位一览表

和投标人的负责人为同一人的其他单位名称	
1	（单位名称）
...
...
和投标人存在直接控股、管理关系的其他单位名称	
1	（单位名称）
...
...

注1：如投标人没有表中列示的相关单位，请填写“无”。

注2：单位负责人是指单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。

注3：控股关系是指单位或个人股东的控股关系，管理关系是指不具有出资持股关系的其他单位之间存在的管理与被管理关系。

投标人(公章)： _____

投标人授权代表签字： _____

日期： _____

(2) 其他资格证明文件（复印件加盖公章）

备注：供应商须提供在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）或北京市企业信用信息网站（<http://qyxy.baic.gov.cn/>）登记的股东及出资信息，要求打印网页并加盖投标人公章。

附件6-9 信用记录

根据财政部《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号），采购人或者采购代理机构应当对供应商信用记录进行甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，应当拒绝其参与政府采购活动。

（一）信用记录查询声明

中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司：

我单位在参加本次政府采购活动前，经查询“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等信用记录，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（信用记录查询结果网页截屏附后）。如我单位提供的本声明与实际情况不符，将作虚假投标处理。

特此声明。

投标人授权代表签字：_____

投标人（盖章）：_____

日期：_____

（二）信用记录查询结果网页截屏

投标人须在查询声明后附通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询到的信用记录结果网页截屏。

（三）采购人或者采购代理机构对供应商信用记录进行甄别

1. 信用信息查询的查询渠道：“信用中国”网站及中国政府采购网等渠道。

2. 截止时点：递交投标文件截止日。

3. 信用信息查询记录和证据留存的具体方式：网站查询截图打印稿形式与其他采购文件一并保存。

4. 信用信息的使用规则：

（1）如投标人提供的信用记录查询截图与实际情况不符，作为虚假投标处理。

（2）对信用记录查询结果显示被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，禁止参加政府采购活动的时间内按处罚结果执行，但不受区域限制（财库〔2015〕150号《关于规范政府采购行政处罚有关问题的通知》，相关行政处罚决定在全国范围内生效）。

附件6-10 投标保证金

采购代理机构开具的投标保证金收据（复印件加盖投标人公章）或者有效的汇款凭（复印件加盖投标人公章）。

**附件6-11 关于项目供应方参加北京交通运输职业学院
“阳光项目工程”建设的承诺书**

项目名称：

标书购买方：

法定代表人签名（或盖章）：

法定代表人的委托人签名：

我公司郑重承诺：自 年 月 日购买标书起，至该项目实施验收结束（未中标单位至项目评标结果公示开始止），我公司将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，自觉参加北京交通运输职业学院“阳光项目工程”建设，不从事任何违法行为。特别是：

一、对采购方任何人员或采购代理机构工作人员，不提供任何回扣和服务；不组织宴请、旅游、健身、娱乐或进入私人会所等活动；不赠送任何礼品、现金、有价证券（卡）、贵重物品和好处费、感谢费等；不报销应当由其单位或个人承担的费用；不为其个人及其亲属装修住房、婚丧嫁娶、配偶、子女的工作安排以及出国（境）、旅游、消费、娱乐等提供方便和交通、资金等支持。

二、不接受采购方人员和采购代理机构工作人员其配偶、子女、亲属介绍或参与同该项目合同内外有关的设备、材料工程分包、劳务等经济活动。

三、如有违反上述两项内容的任何行为，我方依法接受任何处理；涉嫌犯罪的，主动接受司法机关的刑事责任追究；给采购方造成经济损失的，予以赔偿。

签订时间： 年 月 日

签订人（盖单位公章）：

备注：此承诺书开标时必须手持一份，标书里装订一份。

附件7 项目实施（供货）方案及售后服务方案和承诺

项目名称：_____

招标编号：_____

投标人名称：_____

应包括（但不限于）：

1. 详细的项目实施（供货）方案
2. 技术支持和服务内容承诺书
3. 招标文件要求投标人提交其它文件

投标人授权代表签字：_____

投标人（盖章）：_____

附件8 小微企业声明函

(小微企业提供)

(一) 小微企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库[2011]181号)的规定，本公司为_____ (请填写：小型、微型) 企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业[2011]300号)规定的划分标准，本公司为_____ (请填写：小型、微型) 企业。

2. 本公司参加_____ 单位的_____ 项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____ (请填写：小型、微型) 企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：后附声明材料 (包括但不限于企业从业人员人数、营业收入、资产总额等)

企业名称 (盖章)：

日 期：

注：不符合小微企业情形的投标人无须提供上述声明函件。

(二) 中小企业声明函附件（格式）

投标人：_____

从业人员：_____人；

营业收入：_____万元；

资产总额：_____万元。

制造商：_____

从业人员：_____人；

营业收入：_____万元；

资产总额：_____万元。

本公司对上述声明内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

注：不符合中小企业情形的投标人无须提供上述声明函件。

附件：中小企业划型标准规定

关于印发中小企业划型标准规定的通知

工信部联企业〔2011〕300号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构及有关单位：

为贯彻落实《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），工业和信息化部、国家统计局、发展改革委、财政部研究制定了《中小企业划型标准规定》。经国务院同意，现印发给你们，请遵照执行。

工业和信息化部 国家统计局

国家发展和改革委员会 财政部

二〇一一年六月十八日

中小企业划型标准规定

一、根据《中华人民共和国中小企业促进法》和《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号），制定本规定。

二、中小企业划分为中型、小型、微型三种类型，具体标准根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标，结合行业特点制定。

三、本规定适用的行业包括：农、林、牧、渔业，工业（包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业），建筑业，批发业，零售业，交通运输业（不含铁路运输业），仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业（包括电信、互联网和相关服务），软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业（包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业等）。

四、各行业划型标准为：

（一）农、林、牧、渔业。营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入500万元及以上的为中型企业，营业收入50万元及以上的为小型企业，营业收入50万元以下的为微型企业。

（二）工业。从业人员1000人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入300万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入300万元以下的为微型企业。

（三）建筑业。营业收入80000万元以下或资产总额80000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入6000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业收入300万元及以上，且资产总额300万元及以上的为小型企业；营业收入300万元以下或资产总额300万元以下的为微型企业。

（四）批发业。从业人员200人以下或营业收入40000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员20人及以上，且营业收入5000万元及以上的为中型企业；从业人员5人及以上，且营业收入1000万元及以上的为小型企业；从业人员5人以下或营业收入1000万元以下的为微型企业。

（五）零售业。从业人员300人以下或营业收入20000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员50人及以上，且营业收入500万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（六）交通运输业。从业人员1000人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入3000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入200万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入200万元以下的为微型企业。

（七）仓储业。从业人员200人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且

营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（八）邮政业。从业人员1000人以下或营业收入30000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员20人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员20人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（九）住宿业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（十）餐饮业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入2000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（十一）信息传输业。从业人员2000人以下或营业收入100000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入100万元以下的为微型企业。

（十二）软件和信息技术服务业。从业人员300人以下或营业收入10000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且营业收入50万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或营业收入50万元以下的为微型企业。

（十三）房地产开发经营。营业收入200000万元以下或资产总额10000万元以下的为中小微型企业。其中，营业收入1000万元及以上，且资产总额5000万元及以上的为中型企业；营业

收入100万元及以上，且资产总额2000万元及以上的为小型企业；营业收入100万元以下或资产总额2000万元以下的为微型企业。

（十四）物业管理。从业人员1000人以下或营业收入5000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员300人及以上，且营业收入1000万元及以上的为中型企业；从业人员100人及以上，且营业收入500万元及以上的为小型企业；从业人员100人以下或营业收入500万元以下的为微型企业。

（十五）租赁和商务服务业。从业人员300人以下或资产总额120000万元以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上，且资产总额8000万元及以上的为中型企业；从业人员10人及以上，且资产总额100万元及以上的为小型企业；从业人员10人以下或资产总额100万元以下的为微型企业。

（十六）其他未列明行业。从业人员300人以下的为中小微型企业。其中，从业人员100人及以上的为中型企业；从业人员10人及以上的为小型企业；从业人员10人以下的为微型企业。

五、企业类型的划分以统计部门的统计数据为依据。

六、本规定适用于在中华人民共和国境内依法设立的各种所有制和各种组织形式的企业。个体工商户和本规定以外的行业，参照本规定进行划型。

七、本规定的中型企业标准上限即为大型企业标准的下限，国家统计局据此制定大中小微型企业的统计分类。国务院有关部门据此进行相关数据分析，不得制定与本规定不一致的企业划型标准。

八、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门根据《国民经济行业分类》修订情况和企业发展变化情况适时修订。

九、本规定由工业和信息化部、国家统计局会同有关部门负责解释。

十、本规定自发布之日起执行，原国家经贸委、原国家计委、财政部和国家统计局2003年颁布的《中小企业标准暂行规定》同时废止。

附件9 监狱、戒毒企业声明函

(如为监狱、戒毒企业, 须提供声明函)

本公司为_____ (请填写: 监狱、戒毒) 企业。即, 本公司同时满足以下条件:

1. 本公司为_____ (请填写: 监狱、戒毒) 企业。
2. 本公司参加_____ 单位的_____ 项目采购活动提供本企业制造的货物, 由本企业承担工程、提供服务, 或者提供其他_____ (请填写: 监狱、戒毒) 企业制造的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假, 将依法承担相应责任。

企业名称 (盖章):

日 期:

注:

(1) 不符合上述情形的投标人无须提供上述声明函件。

(2) 北京市监狱企业参加政府采购活动时, 应当提供市监狱管理局、市教育矫治局出具的监狱企业的证明文件。隶属于市监狱管理局、市教育矫治局的监狱企业共12家, 详见《2014-2015年北京市监狱企业名录》。

(3) 在政府采购活动中, 监狱企业视同小型、微型企业, 享受预留份额、评审中价格扣除等政府采购促进中小企业发展的相关政策。向监狱企业采购的金额, 计入面向中小企业采购的统计数据。

附件10 残疾人福利性单位声明函

(如为残疾人福利性单位, 须提供声明函)

本单位郑重声明, 根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕 141号)的规定, 本单位为符合条件的残疾人福利性单位, 且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物(由本单位承担工程/提供服务), 或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物(不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物)。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假, 将依法承担相应责任。

单位名称(盖章):

日期:

注: 不符合上述情形的投标人无须提供上述声明函件。

财政部文件
财库〔2017〕141号
三部门联合发布关于促进残疾人就业
政府采购政策的通知

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，高法院，高检院，各民主党派中央，有关人民团体，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局）、民政厅（局）、残疾人联合会，新疆生产建设兵团财务局、民政局、残疾人联合会：

为了发挥政府采购促进残疾人就业的作用，进一步保障残疾人权益，依照《政府采购法》、《残疾人保障法》等法律法规及相关规定，现就促进残疾人就业政府采购政策通知如下：

一、享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

（一）安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于25%（含25%），并且安置的残疾人人数不少于10人（含10人）；

（二）依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

（三）为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

（四）通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

（五）提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或者服务协议的雇员人数。

二、符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时，应当提供本通知规定的《残疾人福利性单位声明函》（见附件），并对声明的真实性负责。任何单位或者个人在政府采购活动中均不得要求残疾人福利性单位提供其他证明声明函内容的材料。

中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人或者其委托的采购代理机构应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。

供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

三、在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

四、采购人采购公开招标数额标准以上的货物或者服务，因落实促进残疾人就业政策的需要，依法履行有关报批程序后，可采用公开招标以外的采购方式。

五、对于满足要求的残疾人福利性单位产品，集中采购机构可直接纳入协议供货或者定点采购范围。各地区建设的政府采购电子卖场、电子商城、网上超市等应当设立残疾人福利性单位产品专栏。鼓励采购人优先选择残疾人福利性单位的产品。

六、省级财政部门可以结合本地区残疾人生产、经营的实际情况，细化政府采购支持措施。对符合国家有关部门规定条件的残疾人辅助性就业机构，可通过上述措施予以支持。各地制定的有关文件应当报财政部备案。

七、本通知自2017年10月1日起执行。

财政部 民政部 中国残疾人联合会

2017年8月22日

附件11 招标代理服务费承诺书（格式）

致：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

我们在贵公司组织的_____项目招标中若获中标（招标编号：_____），我们保证在中标通知书后5个工作日内按招标文件的规定，以支票、汇票、电汇中的一种，向中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司支付招标代理服务费。

开户名全称：中天信远国际招投标咨询（北京）有限公司

开户银行：中国银行北京劲松东口支行

账号：346756034237

招标代理服务费缴费标准和办法按照招标文件规定执行。

特此承诺！

承诺方法定名称：_____

地 址（邮编）：_____

电 话：_____

传 真：_____

电 子 函 件：_____

承诺方授权代表签字：_____（承诺方加盖公章）

承 诺 日 期：_____

附件12 履约保证金保函

致：(买方名称)

_____项目、(招标编号) 合同履行保函

本保函作为你方(受益人)与(卖方名称)(以下简称申请人)于_____年____月____日就_____项目(以下简称项目)项下提供(货物名称)(以下简称货物)签订的(合同号)号合同的履约保函。

(出具保函的银行名称)(以下简称银行)无条件地、不可撤销地具结保证本行向你方以(货币名称)支付总额不超过(货币数量)(担保金额),即相当于合同年度检测价格的____%,并以此约定如下:

1. 在保函有效期内,如果申请人未能在合同规定时间内按上述合同规定履行该义务,我行保证在收到你方要求支付的书面通知和所附的下述违约证明文件后,依本保函规定向你方支付总额不超过担保金额的款项:

(1) 表明你方同申请人对赔偿金额达成一致意见的来往函件或其他文件;或

(2) 合同规定的仲裁机构或司法机构出具的裁定或判决申请人承担赔偿责任的法律文件。

2. 本保函的担保金额将随申请人或我行已向你方支付的金额自动做相应递减;

3. 本保函在开立之日起生效,有效期截至日为____年____月____日。到期后无论你方是否将本保函正本退回我行,本保函均自动失效。

4. 本保函项下的任何支付应为免税和净值。对于现有或将来的税收、关税、收费、费用扣减或预提税款,不论这些款项是何种性质和由谁征收,都不应从本保函项下的支付中扣除。

5. 本保函的条款构成本行无条件的、不可撤销的直接责任。

6. 本保函未经本行同意不得转让。

7. 要求支付的通知书及所附证明文件须亲自递交或以挂号邮件形式寄至我行。

8. 本保函适用中华人民共和国法律并按中华人民共和国法律解释。

谨启

出具保函银行名称： _____

法定代表人或其授权代表姓名和职务： _____

法定代表人或其授权代表签名 _____

公 章： _____

附件13 政府采购投标担保函

编号：

_____（采购人）：

鉴于你方与_____（以下简称“供应商”）于____年____月____日签订编号为《_____政府采购合同》（以下简称主合同），且依据该合同的约定，供应商应在年____月____日前向你方交纳履约保证金，且可以履约担保函的形式交纳履约保证金。应供应商的申请，我方保证的方式向你提供如下履约保证金担保。

一、保证责任的情形及保证金额

（一）在供应商出现下列情形之一时，我方承担保证责任。

1. 将中标项目转让给他人，或者在投标文件中未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人的；

2. 主合同约定的应当缴纳履约保证金的情形。

（1）未按主合同约定的质量、数量和期限供应货物/提供服务/完成工程的；

（2）_____。

（二）我方的保证范围是主合同约定的合同价总额的_____ %数额为_____元

（大写_____），币种为_____。（即主合同履约保证金金额）

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方保证的期间为：自本合同生效之日起至供应商按照主合同约定的供货/完工期限届满

后_____日内。

如果供应商未按主合同约定向贵方供应货物/提供服务/完成工程的，由我方在保证金额内向你方支付上述款项。

三、承担保证责任的程序

1. 你方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。并附有证明供应商违约事实的证明材料。

2. 如果你方与供应商因货物质量问题产生争议，你方还需同时提供____部门出具的质量检测报告，或经诉讼（仲裁）程序裁决后、调解书、本保证人即按照检测结果或裁决书、调解书决定是否承担保证责任。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应证明材料，在____个工作日内进行核定后按照本保函的承诺承担保证责任。

四、保证责任的终止

1. 保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的，至保证期间届满次日起，我方保证责任自动终止。保证期间届满前，主合同约定的货物/工程/服务全部验收合格的，自验收合格日期，我方保证责任自动终止。

2. 我方按照本保函向你方履行了保证责任后，自我方向你方支付款项（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即终止。

3. 按照法律法规的规定或出现应终止我方保证责任的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦终止。

4. 你方与供应商修改主合同，加重我方保证责任的，我方对集中部分不承担保证责任，但该等修改事先经我方书面同意的除外；你方与供应商修改主合同履行期限，我方保证期间仍依修改前的履行期限计算，但该等修改事先经我方书面同意的除外。

五、免责条款

1. 因你方违反主合同约定致使供应商不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与供应商的另行约定，全部或者部分免除供应商应缴纳的保证金义务的，我方亦免除相应的保证责任。

3. 因不可抗力造成供应商不能履行供货义务的，我方不承担保证责任。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，有你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为_____法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：（公章）

年 月 日

说明：履约保证金如为政府采购履约担保函的，政府采购履约担保函须为以下三家规定的试点机构出具。

1. 中国投资担保有限公司

2. 首创投资担保有限责任公司

3. 中关村担保有限公司。

附件14 节能产品、环境标志产品的证明材料

依据《财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局 关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）的规定，节能产品、环境标志产品依据国家有关主管部门发布的品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。本项目拟采购的产品属于品目清单范围的，在评审时将依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。

一、如采购的产品属于强制采购的，投标人必须为投标产品出具由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书，否则其投标将被视为无效投标。

二、如采购的产品属于优先采购的，投标人可以为投标产品出具由国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的认证证书，在评审时作加分因素。

三、节能产品政府采购品目清单及环境标志产品政府采购品目清单，投标人可在“中国政府采购网”相关栏目中查询。

附件15 投标人业绩说明

序号	供应单位	合同金额（万元）	联系人和电话	备注

注：近三年（2016年7月至今）同类业绩。（须提供合同关键页，关键页：合同首页、合同金额页、合同签章页）。

附件16 招标文件要求的其他证明文件

附件17 退保证金收据格式

1. 办理退保证金支票手续时须出具正规收据, 参考图片内容填写

此收据不得作为经营性业务收支结算凭证使用

收 据

XX年 X月 X日 No. 0133241

今收到 中天信远国际招标咨询有限公司(北京)有限公司

交 来 退保证金

人民币(大写) (退保证金金额)

¥ _____

收款单位 加盖公章

收 款 人

交 款 人

第二联 收据

2. 办理退保证金电汇手续时须填写如下相关信息

我公司参与的(招标编号、项目名称)所提交的投标保证金, 请退至我公司以下账户:

开户名称: _____;

开户银行行号: _____;

开户银行名称: _____;

开户银行账号: _____。

以上信息真实有效, 如我公司银行账户信息在此期间内发生变更, 我公司负责及时通知贵公司。由于填写错误、不清晰、我公司账户变更而未及时告知招标公司等引起的退款延误等责任由我公司自行承担。

投标人名称: _____ (公章)

授权代表: _____ (签字)

日 期: _____

第六章 采购需求

（如本章内容与招标文件其它章节内容有冲突，应以本部分内容为准。）

第一部分、项目技术方案设计要求

1.1项目背景

北京交通运输职业学院信息化程度日益加深，特别是物联网，云计算等信息化、智能化技术的飞速进步，服务器上存储着数量巨大的核心数据，运行的信息系统的核心业务，机房的日常维护就显得非常重要，没有良好的机房动力环境，服务器等设备就无法保证正常工作，数据和服务就失去了应有的功能，机房的安全就成了空谈。同时由于我院涉及五个校区，为保证实现以大兴校区核心机房为主，其他四个校区为辅的核心机房管理模式，加强对机房管理的智能化、系统化和平台化，为机房潜在的事故提供了及时有效的预警、报警、自动处理，避免了机房事故的发生。

针对北京交通运输职业学院提出的对大兴校区、海淀校区、通州校区、沙子口校区、劲松校区的机房环境监测需求，包括温湿度，区域漏水，机房配电，门禁视频，UPS 和空调监控，以及大兴校区对各校区机房集中监控，实现各个校区的联动。

要求机房预知性维护系统对机房所有的设备及环境进行集中监控、智能管理，并分析每个问题产生原因，形成趋势分析图，其监控对象构成机房的各个子系统：动力系统、环境系统、消防系统、保安系统、网络系统等。机房预知性维护系统实时监视各系统设备的运行状态及工作参数，发现部件故障或参数异常，即时采取邮件短信、电话、APP 消息等多种报警方式，并记录历史数据和报警事件，提供智能专家诊断建议。实现远程监控管理、WEB 浏览等功能。

机房预知性维护系统，要求可以对机房设备监控和管理，对机房的资源进行可视化分析决策，实施机房联网监控系统，提高机房设备运行的安全性和稳定性，实现机房设备集中管理；实现管理的智能化和联网化，实现信息采集和处理的实时化，实现报警信息处理的自动化。实施机房联网监控系统后，可带来明显的经济和社会效益。

1.2建设目标

项目的总体目标是通过北京交通运输职业学院的大兴校区、海淀校区、通州校区、沙子口、劲松校区的机房内的动力环境等进行统一监控和管理，并根据数据形成可视化的决策趋势图，实现总校对各分校机房的统一联动管理。

按照标准的机房进行监控，主要通过对环境、动力、安防、消防、保安系统进行监控，对机房内的温湿度、市电、烟雾、漏水、安防等建立一套完整的机房动力监控、环境监控、安全防范监控的管理体系，实现对机房运行环境科学管理，及时发现机房辅助设备的故障和故障隐

患，做到及时发现、及时处理。

要求系统根据采集的数据进行智能分析，并将数据以趋势图的方式呈现出来，为机房管路人员在机房环境的决策上提供帮助。

要求机房预知性维护系统管理平台实现五个目标：

为机房内各系统及设备运行提供高度稳定可靠的监控信息资源，提供实时数据监测以及必要的远程控制、智能控制；

对机房发生的故障产生故障告警，通过多种方式通知相关管理人员，及时处理，及时解决。并对即将发生的故障进行预警；

促进机房的自动化、智能化，明晰管理人员的权利和责任，提高机房的管理水平，节省机房运行管理费用，达到短期投资长期受益的目的；

利用平台完善的数据统计和分析功能，为机房管理者提供可靠地参考依据，为机房建设与改进提供充分的决策依据；

预留充分的扩展功能，适应发展需要，做到方便扩展、容易更改，可适应环境的变化和管理需求的多样化。

机房监控功能要求如下：

（1）机房预知性维护系统，可以自定义各种条件，针对用户关心的事件、故障和事故发出预警或者报警，并且推测出问题产生的原因，并通知机房相关管理人员及时处理，避免事故的发生，尽可能减少事故所造成的损失。

（2）可以对分布在各地的多个机房实现集中监控和管理；减少管理人员的负担，对机房进行计算机自动化、智能化管理。

（3）及时预见和分析设备故障，及时发现、排除设备故障，避免设备突然损坏造成的数据丢失，损坏及数据服务中断。有效降低设备损坏情况的发生，减少维修的时间和费用，降低运营成本。

（4）实现各级管理人员在随时随地浏览、查询各个机房的日常情况。完善机房管理的分工合作，清楚界定管理人员的相关权利和责任。

（5）对出入机房的人员实现科学有效的监控和管理，增强机房的安全防范。

1.3设计原则

根据机房监控的实际需求，遵循的总体原则：

（1）稳定可靠原则：机房预知性维护系统从方案架构、产品设计等各个层面，都以稳定可靠作为第一目标。

（2）系统级整体性设计原则：方案设计要从监控需求的最高层面看待监控需求，给出系统级、整体性的解决方案，监控的各功能模块，具备更好分工以及协同效率，具备良好的系统扩展性。

（3）架构合理具有可扩展性原则：采用平台级的理念来架构系统，使整个系统安全平稳地运行，并具备良好的扩展性。保证当用户有更多的要求时，引入的新设备可以顺利地与本站配备的设备共同工作，进一步扩展与提高系统的性能和功能。

（4）简约配置原则：机房内所有被监控设备与监控设备之间尽可能采用简约的连接方式，去掉各种冗余配置，减少故障点，提高系统稳定性，降低系统造价。

（5）系统效率原则：尽可能提高系统整体的运行效率，选择更合适的产品以及更合适技术方案实现。

（6）高性价比原则：机房预知性维护系统综合需求以及扩展性要求，选择最合适的产品，降低系统造价，为节约项目成本，避免大马拉小车的高成本配置以及小马拉大车的低价低能配置。

（7）易于使用和维护原则：根据实际需求、项目规模等等选择合适的监控产品和技术方案实现，力争使系统更容易使用和维护，降低管理和维护成本。

1.4 项目建设内容

本项目主要包含环境监控、动力监控、安防监控、消防监控、网络设备监控、问题推荐解决方案、可视化趋势分析等几个大的组成部分。

（1）温湿度监测

监测对象：对机房内重要区域的温度、湿度进行实时监测。

监控必要性：按照行业标准，机房温度应该控制在22-25℃，湿度应该控制在40%-60%，超过正常范围，将影响机房主设备的正常工作，严重时可能损坏设备。

监测实现：将温湿度传感器 RS 485信号，通过网线引出接到环境监控主机的 RS 485总线接口上，设备可以设置地址码，监控主机通过地址码来辨识不同的变送器，每个传感器上面有

液晶屏显示。

监测内容：实时显示温湿度传感器所在位置的温度、湿度变化情况。

（2）区域漏水监测

监测对象：对机房内的空调的冷凝水、窗户和易漏水等位置进行监测，且实时报警。

监控必要性：主要针对机房、配电间及电池间等房间的窗边、水管分布处等地方产生的漏水情况，渗漏发生时产生告警通知。特别是针对机房空调管道分布处，监控空调漏水，可以监控空调管道损坏，及时维修，避免管道损坏影响空调的功效，造成不必要的损失。

监测实现：在机房易漏水的下方或周围铺设漏水感应线，将感应线接到漏水控制器上，再将控制器的输出信号接到环境监控主机。当漏水感应线检测到有水时，系统会立即报警并通知机房管理人员。

监测内容：实时检测并记录漏水报警情况。

（3）配电开关监测

监测对象：对机房内的供配电系统的重要配电开关进行实时监测。

监控：对机房空调、列头柜等重要的空气开关进行监控，在这些空气开关发生跳闸或者掉电时及时通知值班人员，同时在简单应用的场合，可以用来检测市电是否停电。

监测实现：在配电柜中安装一个配电开关监测模块，将模块的数据线与机房动力环境集中监控主机 RS 485总线接口相连。

实时参数：每一个配电开关监测模块可以监测8路配电开关状态。

（4）UPS 监测

监测对象：对机房内的 UPS 运行状态进行实时监测。

监控必要性：UPS 是机房动力系统中最重要的设备，是机房市电故障时服务器和网络设备不间断工作的重要保障。

监测实现：需要 UPS 提供智能通讯口及正确的通讯协议，用数据线将 UPS 串口直接连接到智能设备监控器相对应的串口上，由智能设备监控器根据 UPS 厂家提供的通信协议将数据采集处理后上传至监控中心，监控中心可以直接查看 UPS 的各项运行参数、工作状态、报警信息。

监测内容：

实时参数：输入电压、输入频率、输入电流、输出电压、输出频率、输出电流、电池温度、电池电压、电池电量百分比、电池剩余供电时间等。

工作状态：旁路工作状态、在线状态、电池供电状态、电池充电状态等。

报警信息：输入越限报警、输出过载报警、电池异常报警、整流器故障报警、逆变器故障报警等。

（5）精密空调监控

监测对象：对机房内的精密空调的运行状态进行实时监测。

监测实现：精密空调是智能设备，其自带智能通讯口或智能通讯卡。通过设置不同的通讯地址，以满足对精密空调的集中管理、监测。用数据线将精密空调智能通讯口直接连接到智能监控器相应的串口上，由智能监控器通过 IP 网络将数据传送到集中监控管理平台上，实现对每台精密空调运行参数的监测和控制。

监测内容：回风温度、回风湿度、回风温湿度限值、温度设定值、湿度设定值、运行模式、压缩机状态、加热器运行状态、制冷器运行状态、除湿器运行状态、压缩机高低压报警、主风扇过载报警、滤网堵塞报警、组件过热告警等。

（6）门禁系统

监测对象：对机房内的重要门实施门禁进出管理。

监测实现：环境监控主机自带一路门禁接口，包括读卡器接口、出门按钮接口、电锁接口、门磁接口，可以实现一个门的进出管理功能。当机房门超过环境监控主机所拥有的门禁数量时，则需要增加网络门禁控制器来进行管理，门禁控制器可选用单门控制器和非接触式读卡器或指纹一体机，门禁控制器通过 TCP/IP 将门禁数据上传至集中监控管理平台上，监控平台统一进行发卡、查询记录、同步等进出管理。

监测内容：门禁进出管理，监视并管理门的开启与关闭保证授权人员自由出入，限制未授权人员的进入，对暴力强行侵入的行为及其他异常情况予以报警；同时对进入人员代码、出入时间、出入门号进行登记存储与管理，以实现对外出事件或人员的检索，最终目的是保证防护区域内的安全，实现智能化管理。

（6）配电负荷能效监测

监测对象：对机房内各支路或者列头柜做电流、电能监测。

监控必要性：在对机房能源监测、能效监测分析以及节能减排有要求的地方非常有必要。

监测实现： 配电柜内安装多路电能监控器，每台监控器可以监控8个支路的电流、功率因数、功率以及能量，通 RS 485总线在连接到环境监控主机。可获得被监控的各支路能耗状态。

监测内容：各配电支路负荷电流、功率、功率因数、电能等。

(7) 视频监控

监测对象：对机房内的整体图像。

监测实现：IP 摄像机的接入方式,实现平台对远程监控的统一管理。

1.5 本项目采购需求清单：

序号	名称	数量	单位
硬件部分			
1	系统管理主机	5	套
2	视频监控主机	5	套
3	交换机	5	套
4	机房专用空调	1	套
软件部分			
5	机房预知性维护系统	5	套
6	3D 可视化模块	5	套
7	资产管理模块	5	套
8	移动端管理模块	5	套
9	报警管理模块	5	套
10	UPS 对接模块	5	套
11	空调对接模块	5	套
前端设备			
12	温湿度模块	48	台
13	漏水检测	6	套
14	市电检测模块	9	套
15	空开检测模块	11	台
16	电流互感器	27	个
17	烟感模块	10	套
18	红外半球摄像机	12	台
19	门禁主机	10	台
20	电磁锁	10	套
21	门禁电源	10	套
系统集成			
22	系统集成	5	项

注：系统管理主机、机房预知性维护系统为核心产品。

1.6 其他服务要求:

1. 质量保证期

质保期不少于3年，质保期内要求7*24小时提供售后服务保障。

2. 响应时间

报修后立即响应，2小时内售后服务人员须到达用户现场提供免费上门维护、技术咨询及备品备件服务，4小时内解决故障；

如现场未能解决的设备问题需返厂维修，投标人须承诺免费为用户提供备用机，并在24小时之内安装到位，调试成功。

3. 交付要求：合同签订生效后120个日历日内安装、调试、试运行完毕；

交货地点：买方指定地点。

4. 安装调试及培训

项目涉及所有软硬件须免费安装调试，为保证项目施工质量及运行的稳定性，投标人须配备不少于1名系统集成高级项目经理（须提供人员的社保证明）负责整体项目施工监察；

在系统安装调试完毕后，投标人须承诺提供3次以上技术培训，负责培训学院2-3名能对设备正常使用和维护的操作管理人员。

货物技术规格要求

序号	名称	产品规格要求描述	数量	单位
硬件部分				
1	系统管理主机	1. #机箱应为标准19英寸1U可上架碳钢工业机箱。无风扇设计。 2. #处理器：采用 Intel Cedar Trail 平台，不低于板载 Intel Atom N2800，主频 $\geq 1.8\text{GHz}$ 。 3. 芯片组：不低于 ICH10R 芯片组。 4. #系统内存：板载 DDR3 高速内存，板载容量 $\geq 4\text{GB}$ 。 5. 系统供电：交流（AC 220V）/直流输入（DC 24V）。 6. 显示：不低于集成 Intel® GMA 3650 图形控制器。 7. #背部接口：主机应具有千兆接口 ≥ 2 个；AC 220V 接口1个。 ≥ 8 路 RS 485接口、 ≥ 6 路继电器输入、 ≥ 8 路开关量输出。 8. #前面板接口： ≥ 2 路 USB2.0； ≥ 1 电源指示灯， ≥ 1 硬盘指示灯， ≥ 14 RS 485口收发指示灯。 9. 电源开关：1x 电源开关（红色），1x 复位开关。 10. #硬盘：2.5英寸硬盘，可热插拔，带减震，容量 $\geq 1\text{TB}$ 。 11. #内部接口：VGA 接口1个、USB 接口2个、支持2个 USB 加密狗、1个半高 SATA 槽。	5	套
2	视频监控主机	网络监控硬盘录像机 H. 265编码高清监控录像机，POE 供电 ≥ 4 路视频输入， $\geq 2\text{TB}$ 硬盘	5	套
3	交换机	非网管16口千兆交换机	5	套
4	机房专用空调	1. 机房专用空调机组的机械性能 1) 机柜表面喷涂均匀、无破损；信号灯、开关、测量显示装置布局合理。 2) 结构：部件排列合理、整齐；导线颜色和截面合理，布放平整；接插件牢固；进出线符合工程需要；具备抗震措施。 3) 标牌、标记：平整清晰。 4) 操作及维修安全、方便。	1	套

	<p>2. 机房专用空调机组的电气性能</p> <p>1) 机房专用空调机组的的电气性能应符合 IEC 标准</p> <p>2) 输入电压允许波动范围： 380V +10% / -10%</p> <p>3) 频率： 50Hz</p> <p>3. 机房专用空调机组的适应环境</p> <p>1) 温度：室内 -10℃ ~ +30℃ 室外 -30℃ ~ +45℃</p> <p>2) 湿度： ≤95%RH</p> <p>4. 机房专用空调机组的温度、湿度控制性能</p> <p>1) 机房专用空调应能按要求自动调节室内温、湿度，具有制冷、加热、加湿、除湿等功能。</p> <p>2) 温度调节范围： +17℃~ +32℃</p> <p>3) 温度调节精度： 1℃ ， 温度变化率< 5℃/小时</p> <p>4) 湿度调节范围： 30% ~ 80%RH</p> <p>5) 湿度调节精度： 5 %RH</p> <p>6) 温、湿度波动超限应能发出报警信号</p> <p>5. 机房专用空调机组的机组性能</p> <p>1) 机房专用空调应有较大的送风量。同时机组应具有低冷风比，冷风比≤3.4W/(m³/h)（冷风比=总冷量/循环风量）；</p> <p>2) 机房专用空调应能解决机房的高显热量负荷，24℃，50%RH 工况下，机组显热比 ≥0.91（显热比=显冷量/总冷量）；</p> <p>3) 机房专用空调应具有高效节能性，压缩机具有较高的能效比，涡旋式压缩机 COP ≥ 4.3，请具体说明压缩机 COP 值（COP=总冷量/压缩机功率）；</p> <p>4) 机房专用空调应具有较高能效比，空调的能效比应≥3.1，请具体说明空调机组的能效比。（能效比 EER=制冷量/（压缩机功耗+室内风机功耗+室外风机功耗））；</p> <p>5) 机房专用空调机组应选用大面积蒸发器，保障换热效率；</p> <p>6) 机房专用空调室内风机需采用 EC 风机，可通过控制面板直接调整风机输出风量及机外余压，机组的室内风机系统应能够</p>	
--	--	--

	<p>方便的从机组正面取出进行现场维修,提高系统的可维护性。</p> <p>机组风机数量应满足要求;</p> <p>7) 机房专用空调的加湿性能:应采用耗能低、卫生、安全、无粉尘二次污染的电极蒸汽加湿器。所选用加湿罐可以在场地进行清理,反复应用;</p> <p>8) 机房专用空调的加热性能:具备 PTC 电再热器,电加热量满足要求,加热系统应带过热保护装置;</p> <p>9) 机房专用空调的除湿性能:机组应具备快速除湿装置,在需要除湿运行时,机房专用空调应能够调整风速或关闭部分蒸发器面积,快速响应除湿要求,减少空气过冷及热补偿需求,降低机房专用空调除湿过程耗电量;</p> <p>10) 机房专用空调系统应采用稳定可靠的热力式外平衡阀;</p> <p>11) 机房专用空调的空气洁净度:空气过滤器应符合美国 ASHRAE52-76或 Eurovent4-5标准,空气过滤器应便于更换,应保证机房的洁净度达到 A 级机房的要求(直径大于$0.5\mu\text{m}$ 的灰尘粒子浓度≤ 18000 粒/L),机组配置过滤网堵塞报警;</p> <p>12) 机房专用空调系统应采用 R22制冷剂,在需要时可采用环保制冷剂 R407C,使用 R407C 制冷剂的制冷效率的降低不应超过原制冷量的5%。</p> <p>13) 机房专用空调每台机组都应具有独立的控制系统、显示器、加热器、加湿器、独立的温湿度传感器。以保证每台机组的正常运行及高精度运行。</p> <p>14) 机房专用空调每套制冷系统需配置储液罐,以确保制冷系统运行稳定。</p> <p>15) 机房专用空调每台机组应采用框架式结构,面板内嵌隔音隔热防火保温棉。</p> <p>16) 机房专用空调系统应具有高可靠性,要求机组平均无故障时间 MTBF≥ 10万小时。</p> <p>17) 机房专用空调标准配置漏水报警。</p> <p>6. 机房专用空调机组的控制性能</p>	
--	---	--

	<p>1) 机房专用空调应具有微处理控制器，采用7英寸以上彩色触控屏，能显示温湿度曲线，具有图形显示机组内各组件的运行状态的功能</p> <p>2) 机房专用空调控制器应具有大容量的故障报警记录储存的功能，存储历史告警信息不小于500条</p> <p>3) 机房专用空调控制器应具有报警及故障诊断功能，告警记录功能，自动保护，自动恢复，自动重新启动等功能。</p> <p>4) 机房专用空调控制系统应具有多级密码保护功能。</p> <p>5) #机房专用空调具备联动与群控功能：通过 CAN 总线方式，同一区域可以将不低于32套机组进行统一控制管理。群控功能包括：备份自动切换功能：当群组中机组发生故障时，备份机组自动投入运行，提高空调系统的可靠性；轮巡功能：定时切换备份机组；层叠功能：根据机房内热负荷的变化自动控制机组中空调机的运行数量；达到节能的目的；避免竞争运行：避免同一机房内多台空调机同时运行在相反的运行状态（制冷/加热、加湿/除湿），达到节能的目的。</p> <p>6) 机房专用空调控制系统可通过 U 盘进行控制器程序维护升级。</p> <p>7. 机房专用空调机组的监控性能</p> <p>1) 机房专用空调机组应具有现场监控及远程监控能力</p> <p>2) 机房专用空调机组系统应具有三遥性能</p> <p> 遥测项目：回风温度、回风湿度、显示机组工作状态等</p> <p> 遥信项目：开/关机，回风温度过高/低，回风湿度过高/低，过滤器正常/堵塞，风机正常/故障，压缩机正常/故障等</p> <p> 遥控项目：空调开/关机</p> <p>3) 机房专用空调机组系统应具备通信接口</p> <p> 具备 RS 232/RS 485接口，且应具有良好的电气隔离(信号端子对地承受直流电压500V、1分钟不击穿或闪烁)；</p> <p> 免费提供通讯协议。</p> <p>4) 机房专用空调机组应具有智能判断功能，对于超常规的参</p>	
--	--	--

	<p>数设置应能自动拒绝。</p> <p>5) 机房专用空调机组三遥量准确度： 开关量和控制操作准确度应达到 100%； 模拟量精确度应达到 交流电量误差 ≤2% 非电量误差 ≤5% 设备显示面板或表头显示值应与从通信接口读出的三遥量值保持一致。</p> <p>8. 机房专用空调机组的冷却设备</p> <p>1) 机房专用空调机组采用风冷的冷却方式</p> <p>2) 机房专用室外冷凝器的选配应根据当地的气象条件，保证足够的散热量需求。</p> <p>3) 机房专用空调室外机应具有良好的刚性和防腐性能，适应多种环境条件。</p> <p>4) 机房专用空调机组的风冷冷凝器可水平或垂直安装。</p> <p>5) 机房专用空调机组的风冷冷凝器的风机电机等应有良好的防水性能</p> <p>6) 机房专用空调机组的冷凝器出厂时应保压，管路端口应有防止异物进入的措施。</p> <p>9. 机房专用空调机组的安装特性</p> <p>1) 机房专用空调在设计要求的室内、外机组的安装正、负高差或水平距离条件下，机房专用空调机组能在较高效率下可靠运行。</p> <p>2) 机房专用空调室内机组要求100%全正面维护，必要时可靠墙安装。</p> <p>10. 机房专用空调机组的适用性：</p> <p>1) 机房专用空调机组要求送风方式为上送风、前下回风。</p> <p>2) 机房专用空调机组的送风余压应不小于75Pa，能适应机房实际的较宽送风距离要求。并可根据设计需要提供更高余压，提高机组送风余压应不减少机组的送风量。</p> <p>3) 机房专用空调机组的零配件规格统一或成为系列，并易于更换。</p>		
--	--	--	--

		<p>二、 产品要求</p> <p>需提供 CRAA 产品认证证书</p> <p>需提供《精密空调控制系统主控软件》计算机软件著作权登记证书</p> <p>需提供《精密空调控制系统加湿控制软件软件》计算机软件著作权登记证书</p> <p>需提供 CCC 认证证书</p> <p>上述证书提供复印件加盖投标单位公章。</p>		
软件部分				
5	机房预知性维护系统	<p>1. 软件构成：系统应具有云数据管理模块、数据处理模块、服务模块、智能控制模块、智能监测模块等构成，系统需采用分布式结构、模块化设计，模块与模块之间互无干扰，完全独立运行、独立工作。系统所有采集到的数据将自动存储到云服务器中，能够有效防止由于数据服务器故障所造成的数据丢失等不必要的损失。云端数据的存储稳定可靠，支持海量数据存储，能实现数据的定期备份，使还原记录追溯到历史备份任一时间点。</p> <p>2. 系统功能：系统需支持对机房动力环境中的各类参数进行实时监测，包括温湿度监测、漏水监测、烟感监测、视频监控、动力环境监测以及消防监测等，同时可支持多种报警方式，包括声光报警、短信报警等功能。是集动力环境监测、智能分析决策、资产运维管理多种功能为一体的机房预知性维护系统。</p> <p>3. 系统需支持海量数据处理：系统可以依托云端服务器强大的数据挖掘技术，快速的帮助分析各种数据，从数据中获取洞察结果，实时做出智慧决策。云端服务器支持密钥策略：通过一定的加密手段来对数据加密，加密的密钥由用户自身掌控，第三方无法直接访问到用户的数据，访问时用户通过自身的密钥来访问对应的数据块。</p> <p>4. 设备接入：系统需支持多种类型感知设备适配接入，需兼</p>	5	套

	<p>容现有各类传输网络，并可根据需求在平台上动态添加新的应用。系统支持市场上常见的传感器，能满足现场各种监测的需求。</p> <p>5. 维护：系统需支持24小时无遗漏地在线监测、记录、分析，并自动建立变化趋势档案。</p> <p>6. 协议：系统需支持 Modbus 通讯方式与外接设备进行通讯，其中包括 Modbus RTU 和 Modbus TCP 通讯协议。并可以为现场支持其他协议的设备进行定制。</p> <p>7. #脚本编辑：系统需支持自定义脚本编辑功能，可根据现场实际情况定制脚本来实现智能控制。系统支持复杂的逻辑控制：通过脚本编程功能，实现多重复杂逻辑控制。（需提供系统截图证明文件）</p> <p>8. 报警功能：系统需支持短信报警、电话提示功能，可以将实时报警状态、测量值数据等信息以短信形式发送到用户手机，必要时将拨打负责人员电话进行报警提醒，需要工作人员24小时值守。</p> <p>9. 图形图表：系统需支持多种图形图标，总貌图、报警记录、状态列表、实时趋势图、历史趋势图等。所有图形提供保存为位图，所有图表导出为 Excel 表格。可以通过图形图表分析手段来监测机房现有设备的运行状况，并对未来可能出现的故障进行前期诊断，帮助机房工作人员确定实际情况，制定预防或智能控制方案。系统需提供设备故障诊断报告，并可以在一定情况下自动调整设备运行状态，已达到机房合理的运行环境。（需提供系统截图证明文件）</p> <p>10. 报警记录：系统应能显示所选总貌图内所有通道传感器的历史报警信息包括：报警时间、报警的通道名称、测量值、报警范围、报警级别等（需提供系统截图证明文件）</p> <p>11. #状态列表：系统具有主要显示所选总貌图内所有通道信息包括：通道名称、实时测量值、满量程高、满量程低、报警状态、传感器实时状态信息等。（需提供系统截图证明文件）</p>	
--	---	--

		<p>12. 系统需支持实时趋势图、历史趋势图：显示所选通道测量值的实时趋势信息、历史趋势信息。（需提供系统截图证明文件）</p> <p>13. 地图导入：系统需支持地图导入功能，可以精确显示监控区域具体地理位置信息。（需提供系统截图证明文件）</p> <p>14. #资产管理：系统需提供资产管理工具，满足用户资产设备电子化需求；提供设备维护记录登记功能，方便技术人员对维护信息进行统计，并可以根据维护记录判断设备运行状况，安排维护计划，提高设备使用寿命。（需提供系统截图证明文件）</p> <p>15. 完整性和自我修复功能：在系统处于正常工作状态时，如果发生某些意外情况使监测中断，系统能够检测故障并报告给用户；在一定情况下系统还可以自动修复故障并继续运行。</p> <p>16. ★兼容性：需与系统主机完全兼容。</p> <p>17. ★应提供产品的原厂授权书及售后服务承诺。</p> <p>18. 软件产品应具有软件产品登记证书（提供证书复印件，加盖投标单位公章）。</p> <p>19. 软件生产厂家具有“双软企业”认证证书并提供证书复印件。</p>		
6	3D 可视化模块	<p>需要根据实际现场设计制作机房3D 模型，实现机房高度可视化的三维立体展示及管理，使运维人员不用进入机房就能全面掌握机房实时情况提高运维效率，减少人员频繁进出对机房的影响，将3D 技术和机房运维管理进行有效结合，充分利用3D 技术在空间展示、立体展示、空间计算管理方面的优势，结合 IT 资源监控实现一个完整的、立体化新一代机房三维管理系统。</p>	5	套
7	资产管理模块	<p>资产可视化管理功能需采用3D 互动技术手段，实现对 IT 硬件资产配置信息的可视化管理，可以与各种 IT 资产配置管理数据库集成，也可以将各种资产台帐表格直接导入，提供以可视化方式进行分级信息浏览和高级信息搜索，提升了资产数据的可用性、实用性和使用效率。</p>	5	套

		资产可视化管理功能实现以机柜为单位的数据中心容量管理，以树形数据呈现和3D 可视化展现两种方式全面表现机房和机柜的使用情况，对于空间、电力、承重等容量信息进行精确统计和展现。帮助数据中心更加有效地管理机房容量资源，使机房的各类资源的负荷更加均匀，提升数据中心资源使用效率。		
8	移动端管理模块	要求具有移动端管理可以兼容安卓和 IOS，可以实现远程监控管理机房的主要设备，对机房设备（如供配电系统、UPS 电源、防雷器、空调、消防系统、保安门禁系统等）的运行状态、温湿度、烟雾、振动、红外、水浸、供电的电压、电流、频率、配电系统的开关状态、测漏系统、环境状态等进行实时监控并记录历史数据，同时将机房设备的工作状态的进行实时的视频监控，实现对机房远程监控与管理功能，通过手机 APP 可对上述全部监控对象进行可靠、准确的监控与控制。使机房无线远程监控达到无人值守，为机房高效的管理和安全运营提供有力的保证。	5	套
9	报警管理模块	可以定制通过微信、公众号或者手机移动端，进行多种方式的报警提示，并且可以进行事件的查看和现场各种设备环境参数的查看等。	5	套
10	UPS 对接模块	UPS 对接模块，根据具体产品进行对接。	5	套
11	空调对接模块	空调对接模块，根据具体产品进行对接。	5	套
前端设备				
12	温湿度模块	1、温度检测范围： $\geq -40^{\circ}\text{C} \sim +75^{\circ}\text{C}$ 2、温度精度： $\leq 0.2^{\circ}\text{C}$ ， 3、温度分辨率： $\leq 1^{\circ}\text{C}$ ， 4、湿度检测范围：0~100% 5、湿度精度： 25°C 情况下为 $\pm 5\%$	48	台

		6、湿度分辨率： $\leq 0.5\%$ 7、供电：由主机供电		
13	漏水检测	1、感应线：直径为6.5mm。长度为2.5米 2、线缆柔韧性强，易于安装，表面光滑的利于电缆快速干燥。 3、线缆材质：采用导电聚合物技术与含氟聚合物构造具有强韧的机械性能与抗氧化、耐磨损性能。 4、制作工艺：两根嵌入含氟聚合物传感线及两根连续性检测线，螺旋式、围绕中轴压制而成，减少了电磁污染及误报几率。	6	套
14	市电检测模块	1、功能：高精度实时测量电压、电流、电度等参数 2、报警：电流、电压参数的越限报警 3、连接方式：可单相、三相三线、三相四线等多种接线方式 4、协议：RS 485网络连接，支持 MODBUS 规约 5、电磁兼容：超强电磁兼容能力 6、电流、电压精度： $\leq 0.5\%$ 7、功率、电量精度： $\leq 1.0\%$ 8、频率： $\leq 0.1\text{Hz}$	9	套
15	空开检测模块	1、功能：检测空开状态，闭合报警。 2、协议：RS 485网络连接，支持 MODBUS 规约 3、最大支持 ≥ 16 路空开接入	11	台
16	电流互感器	三相单相电流互感器，被测电流覆盖0~100A，中间分多个电流等级，可用做测量也可用做保护。	27	个
17	烟感模块	1、工作电压：DC 12 V； 2、静态电流： $\leq 5\text{mA}$ ； 3、报警电流： $\leq 80\text{mA}$ ； 4、工作温度： -10°C to $+50^{\circ}\text{C}$ ； 5、环境湿度： $\leq 95\%RH$ ； 6、安装方式：吸顶；	10	套

		7、监测面积：20平方米 8、指示灯：≥30秒闪一次； 9、报警输出：继电器常开 / 常闭		
18	红外半球摄像机	CMOS≥200万有效像素网络监控摄像头室内夜视高清摄像机, POE 供电, 镜头焦距≤6mm	12	台
19	门禁主机	指纹加人脸识别，混合识别门禁打卡机 面部识别考勤机 处理器:Multi-Bio 600 摄像头:高分辨率红外和彩色双摄像头 显示屏：≥4.3英寸触摸屏 面部识别容量：≥500张脸 指纹容量:≥2000枚 记录容量:≥120000条 通讯方式:TCP/IP, RS232/485, USB, USB-HOST 支持考勤功能 外接定时响铃、夏令时、记录查询、工作代码、短消息 门禁功能（门磁、出门开关、锁控、Wiegand 输出） 其它功能 Mifare 卡，多种验证方式，后备电池，BS 功能，WIFI 功能 电源:12V 3A	10	台
20	电磁锁	磁力锁≥280kg 电磁锁，带信号反馈信号。	10	套
21	门禁电源	门禁系统专用电源变压器稳定电源控制器(5A)	10	套
系统集成				
22	系统集成	综合布线、设备的安装、调试，含线材、辅料，交钥匙工程。	5	项

第七章 评标标准

一、评标委员会的组成

评标委员会根据招标采购货物的特点依法进行组建，评标委员会负责整个项目的评标工作。

二、评标委员会的职责

- (一) 审查、评价投标文件是否符合招标文件的商务、技术等实质性要求；
- (二) 要求投标人对投标文件有关事项作出澄清或者说明；
- (三) 对投标文件进行比较和评价；
- (四) 确定中标候选人名单，以及根据采购人委托直接确定中标人；
- (五) 向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。

三、评标程序及打分办法

- (一) 评标准备：评委熟悉招标文件。

(二) 评委认真仔细阅读投标文件并对投标文件进行符合性审查，而后就有关问题要求投标人做出必要的澄清、说明，按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价并进行独立打分，推荐中标候选人名单并编写评标报告。

1. 投标文件的审查

开标结束后，采购人或者采购代理机构应当依法对投标人的资格进行审查。评标委员会应当对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查。

2. 综合比较与评价并进行独立打分

按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价并进行独立打分。

3. 推荐中标候选人

每位评委在审阅投标资料的基础上，对各投标单位进行综合打分。最后汇总所有评委的分数，求出每个投标单位的平均分并排序。排名第一的投标人推荐为预中标人，第二名作为备选中标人。

4. 编写评标报告

四、资格审查表

序号	项目	合格标准
1	有效营业执照	提供副本复印件并加盖投标人公章，证书有效期内。
2	法定代表人授权书	原件
3	投标人的财务状况报告 (加盖本单位公章)	提供本单2018年度经会计师事务所出具的审计报告复印件； 无法提供2018年度审计报告的，则需提供银行出具的资信证明（开标前3个月内且有效的）。
4	缴纳税收记录	提供开标前3个月内任意一个月的缴纳税收记录复印件 (加盖投标单位公章，自行编制无效)
5	社会保障资金缴纳记录	提供开标前3个月内任意一个月社会保障资金缴纳记录 复印件（加盖投标单位公章，自行编制无效）
6	信用记录	满足招标文件要求
7	投标保证金	按招标文件要求缴纳
8	其他资格条件	满足招标文件要求

审核人签字：

五、符合性审查表

序号	项目	评审合格标准
1	投标文件	按照招标文件要求签字并盖章；并由授权代表签署时附符合招标文件要求的授权委托书；递交的投标文件齐全。
2	投标报价的有效性	1. 递交一份内容相同且只有一个有效投标报价 2. 报价未超过本项目预算批复金额或最高限价 3. 报价未明显低于其他投标报价，投标人能合理说明或者能提供相关证明材料的，或者未被评标委员会认定为合理
3	是否以弄虚作假等方式投标	未与其他投标人或者采购代理机构恶意串通、在有关部门依法实施的监督检查中没有发现提供虚假情况
4	投标有效期	满足招标文件中的要求
5	附加条件	投标文件无采购人不能接受的附加条件的
6	其他	符合招标文件的其他实质性要求和条件

评委签字：_____

六、评分标准

序号	评分因素	评分说明	分值
1	投标报价 (30分)	<p>综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分30分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p>投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价) × 30</p> <p>注：根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》及《财政部民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定，对小型和微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位产品价格给予6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。</p>	30
2	企业综合实力(10分)	<p>1. 投标人具有 ISO9001 质量管理体系认证证书得2分；</p> <p>2. 投标人具有 ISO27001 信息安全管理体系统认证证书得2分；</p> <p>3. 投标人具有安防工程企业设计施工维护能力壹级证书得2分，壹级以下得1分，不具备得0分；</p> <p>4. 投标人具有 ITSS 信息技术服务运行维护标准符合性证书得2分；</p> <p>5. 投标人具有软件能力成熟度模型集成认证 CMMI3证书得2分；</p>	10
3	技术指标响应程度 (30分)	<p>根据投标文件所提供产品或服务对招标技术需求的整体技术响应情况评审综合打分，完全满足得30分。一般技术指标及条款，负偏离每项扣1分，扣至0分为止；带#的重要技术指标及条款，负偏离每项扣2分，扣至0分为止；带★的为关键技术指标及条款，负偏离每项扣5分；扣至0分为止。</p>	30
4	技术方案 (8分)	<p>1. 投标人提供的技术方案科学合理，全面完整，针对性强的得8分；</p> <p>2. 投标人提供的方案较合理，针对性较好得6分；</p> <p>3. 投标人提供的方案基本合理，针对性一般得4分；</p> <p>4. 投标人提供的方案有欠缺得2分；</p> <p>5. 投标人提供的方案不合理，无针对性，得0分。</p>	8

5	相关业绩 (8分)	投标人提供近3年(自2016年7月至投标截止日)与本项目相同或相似的项目业绩,须附合同关键页复印件加盖投标单位公章。 每提供1个有效业绩得2分,最多得8分。	8
6	售后服务方案 (8分)	1. 售后服务方案内容明确、全面、合理得8分; 2. 售后服务方案内容较明确、较全面、合理得 5分; 3. 售后服务方案有缺陷、基本合理得 2分; 4. 未提供明确的售后方案得0分。。	8
7	环保节能 (4分)	投标产品中每有一项品目清单范围内属于优先采购节能产品的(须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书复印件)加1分,最多加2分,否则不加分。 注:以上复印件均需加盖本单位公章;属于政府强制采购节能产品的不加分。	2
		投标产品中每有一项品目清单范围内属于优先采购环境标志产品的(须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书复印件)加1分,最多加2分,否则不加分 注:以上复印件均需加盖本单位公章。	2
8	投标文件 (2分)	投标文件装订牢固(左侧胶装)、双面打印、目录清楚、逐页编码、页码准确的、内容清晰有序,完全响应招标文件要求提供的相关内容得2分;每出现一个错误扣1分,扣完为止。	2